

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Projekt termomodernizacji sali gimnastycznej przy ulicy Szkolnej w Lipnie
- Roboty budowlane

ADRES INWESTYCJI : 87-600 Lipno, ul. Szkolna 2, dz. nr 1934

INWESTOR : Gmina Miasta Lipno

ADRES INWESTORA : pl. Jana Dekerta 8, 87-600 Lipno

BRANŻA : Budowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski

DATA OPRACOWANIA : maj 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	8
2	KONSTRUKCJE STALOWE	9	9
3	LEKKA OBUDOWA - ŚCIANY	10	13
4	STOLARKA I ŚLUSARKA	14	15
5	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH METODĄ ETICS - POWYŻEJ TERENU	16	25
6	STROPODACH	26	44
7	IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU	45	59

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45100000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich (podokienników) z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(2*18,00+36,00)*0,25	m ²	18,00	
				RAZEM	18,00
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich okapów z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	64,80+36,88	m ²	101,68	
				RAZEM	101,68
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	118,80	m	118,80	
				RAZEM	118,80
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	47,60	m	47,60	
				RAZEM	47,60
5	KNR 4-01	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1	0354-05	2*18,00*2,50+36,00*2,50	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
6	KNR 4-01	Demontaż drzwi o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1	0354-10	2*1,50*2,30	m ²	6,90	
				RAZEM	6,90
7	KNR AT-26	Skucie tynków oraz płytek okładzinowych odspojonych od podłoża na ścianach	m ²		
d.1	0101-01	(10% pow.)	m ²	82,17	
	analogia	821,70*0,10		RAZEM	82,17
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	11,00	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
2	45100000-8	KONSTRUKCJE STALOWE			
9	d.2	Wykonanie barierki otwieranych na galerii wewnętrznej (piętro) sali gimnastycznej, dla zabezpieczenia przed wstępem osób nieupoważnionych, do strefy serwisowej central wentylacyjnych	m		
	analogia indywidualna	4,00	m	4,00	
				RAZEM	4,00
3	45000000-7	LEKKA OBUDOWA - ŚCIANY			
10	KNR 2-02	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków wraz z okładziną z blach falistych	m ²		
d.3	2603-01	plytami ze styropianu gr. 16 cm, na ruszcie metalowym	m ²	265,20	
	analogia	265,20		RAZEM	265,20
11	NNRNKB	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - okapy	m ²		
d.3	202 0541-02	91,32	m ²	91,32	
				RAZEM	91,32
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
d.3	0522-02	2*41,20	m	82,40	
	analogia			RAZEM	82,40
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
d.3	0529-01	2*8,80	m	17,60	
	analogia			RAZEM	17,60
4	45400000-1	STOLARKA I ŚLUSARKA			
14	KNR-W 2-02	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m ²	m ²		
d.4	1039-03	2*18,00*2,50+36,00*2,50	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
15	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z PCV	m ²		
d.4	1040-02	2*1,50*2,30	m ²	6,90	
	analogia			RAZEM	6,90
5	45300000-0	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH METODĄ ETICS - POWYŻEJ TERENU			
16	KNR 2-02	Oslony folią polietylenową okien i drzwi	m ²		
d.5	0925-01	21*1,50*0,90+26*1,50*1,80+2*18,00*2,50+36,00*2,50+2*1,50*2,30	m ²	285,45	
				RAZEM	285,45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-25 d.5 0101-01 analogia	Mycie powierzchni elewacji wodą pod ciśnieniem	m ²		
		821,70	m ²	821,70	
				RAZEM	821,70
18	KNR AT-26 d.5 0102-01	Gruntowanie ręczne miejsc po skutych tynkach i okładzinach	m ²		
		821,70*0,10	m ²	82,17	
				RAZEM	82,17
19	KNR AT-26 d.5 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
		poz.18	m ²	82,17	
				RAZEM	82,17
20	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		144,50	m	144,50	
				RAZEM	144,50
21	KNR 0-23 d.5 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS gr. 16 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy	m ²		
		821,70-poz.22	m ²	720,90	
				RAZEM	720,90
22	KNR 0-23 d.5 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS gr. 16 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - tynk mozaikowy	m ²		
		100,80	m ²	100,80	
				RAZEM	100,80
23	KNR 0-23 d.5 2614-08 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 35 cm płytami styropianowymi EPS gr. 2 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy	m ²		
		(21*(1,50+2*0,90)+26*(1,50+2*1,80)+2*(1,50+2*2,30))*0,35	m ²	74,94	
				RAZEM	74,94
24	KNR 0-23 d.5 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z doklejoną siatką	m		
		21*(1,50+2*0,90)+26*(1,50+2*1,80)+2*(1,50+2*2,30)+4*9,25+2*10,60	m	272,30	
				RAZEM	272,30
25	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7 mm - podokienniki zewnętrzne	m ²		
		(26*1,50+21*1,50)*0,45+(2*18,00+36,00)*0,35	m ²	56,93	
				RAZEM	56,93
6	45000000-7	STROPODACH			
26	KNR 4-01 d.6 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		340,20	m ²	340,20	
				RAZEM	340,20
27	KNR 4-01 d.6 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 2	m ²	340,20	
		poz.26		RAZEM	340,20
28	KNR AT-27 d.6 0104-05	Wyrównanie podłoża poziomych - lokalne wyrównanie ubytków o gł. do 1 cm (przyjęto 20 % pow.)	m ²		
		poz.26*0,20	m ²	68,04	
				RAZEM	68,04
29	KNR 2-02 d.6 0602-01 analogia	Gruntowanie podłoża poziomego - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.26	m ²	340,20	
				RAZEM	340,20
30	KNR 4-01 d.6 0514-08 analogia	Przyklejenie pokrycie dachu ze styropapy gr. 19 cm	m ²		
		poz.26	m ²	340,20	
				RAZEM	340,20
31	KNR 0-23 d.6 2612-05 analogia	Dodatkowe mocowanie do dachu płyt styropapy za pomocą łączników mechanicznych	szt		
		680,00	szt	680,00	
				RAZEM	680,00
32	KNR-W 2-02 d.6 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną (5,2 mm) jednowarstwowe	m ²		
		poz.26	m ²	340,20	
				RAZEM	340,20
33	KNR-W 2-02 d.6 0504-03 analogia	Obróbki z papy nawierzchniowej z użyciem klinów styropianowych 8x8cm - komin, styki połączeń ze ścianami	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		33,45	m ²	33,45	
				RAZEM	33,45
34	KNR-W 2-02 d.6 0406-01 analogia	Montaż krawędziaków 10x19cm, z użyciem kotew M10 - obróbka krawędzi okapu	m ³ drew.		
		0,69	m ³ drew.	0,69	
				RAZEM	0,69
35	NNRNKB d.6 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		43,92	m ²	43,92	
				RAZEM	43,92
36	KNR-W 2-02 d.6 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		36,60	m	36,60	
				RAZEM	36,60
37	KNR-W 2-02 d.6 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		2*9,60+10,00	m	29,20	
				RAZEM	29,20
38	KNR 4-01 d.6 0310-01	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
		0,60	m ³	0,60	
				RAZEM	0,60
39	KNR AT-26 d.6 0101-01 analogia	Skucie tynków odspojonych od podłoża na ścianach (20% pow.) - czapki kominowe i ściany kominów ponad dachem	m ²		
		5,00	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
40	KNR 0-25 d.6 0101-01 analogia	Mycie powierzchni wodą pod ciśnieniem - czapki kominowe i ściany kominów ponad dachem	m ²		
		25,00	m ²	25,00	
				RAZEM	25,00
41	KNR AT-26 d.6 0102-01	Gruntowanie ręczne miejsc po skutych tynkach	m ²		
		5,00	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
42	KNR AT-26 d.6 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
		5,00	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
43	KNR 0-23 d.6 2614-02	Docieplenie ścian kominów oraz ścianek attykowych ponad dachem płytami styropianowymi EPS gr. 5 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy	m ²		
		24,40	m ²	24,40	
				RAZEM	24,40
44	KNR 0-23 d.6 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z doklejoną siatką - ściany kominów ponad dachem	m		
		25,60	m	25,60	
				RAZEM	25,60
7 45200000-9 IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU					
45	KNR 2-31 d.7 0807-01 analogia	Rozebranie istn. nawierzchni	m ²		
		120,00	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
46	KNR 2-31 d.7 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		120,00	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
47	KNR 2-31 d.7 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		95,00	m	95,00	
				RAZEM	95,00
48	KNR 2-31 d.7 0511-02	Odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (90% kostki z rozbiórki) na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		120,00	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
49	KNR 2-01 d.7 0217-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - 80% wykopu	m ³		
		120,00*0,80	m ³	96,00	
				RAZEM	96,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) - 20% wykopu	m ³		
d.7	0310-01	120,00*0,20	m ³	24,00	
				RAZEM	24,00
51	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych w gruntach kat.I-II	m ³		
d.7	0320-0401		m ³	120,00	
	analogia	120,00		RAZEM	120,00
52	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.7	0236-01	poz.51	m ³	120,00	
				RAZEM	120,00
53	KNR AT-26	Oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.7	0101-04	120,00	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
54	KNR AT-27	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.7	0103-05	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
55	KNR AT-26	Wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
d.7	0101-07	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
56	KNR AT-27	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - podłoża mineralne	m ²		
d.7	0301-01	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
57	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m ²		
d.7	0303-01	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
58	KNR AT-27	Izolacje pionowe - ułożenie płyt styropianu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m ²		
d.7	0508-04	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00
59	KNR AT-27	Izolacje pionowe - ułożenie folii kubelkowej	m ²		
d.7	0508-02	poz.53	m ²	120,00	
				RAZEM	120,00