

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Projekt termomodernizacji sali gimnastycznej przy ulicy Szkolnej w Lipnie  
- Roboty budowlane

ADRES INWESTYCJI : 87-600 Lipno, ul. Szkolna 2, dz. nr 1934  
INWESTOR : Gmina Miasta Lipno  
ADRES INWESTORA : pl. Jana Dekerta 8, 87-600 Lipno  
BRANŻA : Budowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski  
DATA OPRACOWANIA : maj 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	8
2	KONSTRUKCJE STALOWE	9	9
3	LEKKA OBUDOWA - ŚCIANY	10	13
4	STOLARKA I ŚLUSARKA	14	15
5	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH METODĄ ETICS - POWYŻEJ TERENU	16	25
6	STROPODACH	26	44
7	IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU	45	59

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45100000-8</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich (podokienników) z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	(2*18,00+36,00)*0,25	m <sup>2</sup>	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich okapów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	64,80+36,88	m <sup>2</sup>	101,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,68</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	118,80	m	118,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>118,80</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	47,60	m	47,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,60</b>
5	KNR 4-01	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-05	2*18,00*2,50+36,00*2,50	m <sup>2</sup>	180,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,00</b>
6	KNR 4-01	Demontaż drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-10	2*1,50*2,30	m <sup>2</sup>	6,90	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,90</b>
7	KNR AT-26	Skucie tynków oraz płytek okładzinowych odspojonych od podłoża na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	(10% pow.)			
	analogia	821,70*0,10	m <sup>2</sup>	82,17	
				<b>RAZEM</b>	<b>82,17</b>
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	11,00	szt.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
<b>2</b>	<b>45100000-8</b>	<b>KONSTRUKCJE STALOWE</b>			
9		Wykonanie barierki otwieranych na galerii wewnętrznej (piętro) sali gimnastycznej, dla zabezpieczenia przed wstępem osób nieupoważnionych, do strefy serwisowej central wentylacyjnych	m		
d.2	analiza indywidualna	4,00	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
<b>3</b>	<b>45000000-7</b>	<b>LEKKA OBUDOWA - ŚCIANY</b>			
10	KNR 2-02	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków wraz z okładziną z blach fałdowych	m <sup>2</sup>		
d.3	2603-01	plytami ze styropianu gr. 16 cm, na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	265,20	
	analogia	265,20		<b>RAZEM</b>	<b>265,20</b>
11	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m <sup>2</sup>		
d.3	202 0541-02	cm - okapy	m <sup>2</sup>	91,32	
		91,32		<b>RAZEM</b>	<b>91,32</b>
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
d.3	0522-02	2*41,20	m	82,40	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>82,40</b>
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
d.3	0529-01	2*8,80	m	17,60	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>17,60</b>
<b>4</b>	<b>45400000-1</b>	<b>STOLARKA I ŚLUSARKA</b>			
14	KNR-W 2-02	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.4	1039-03	2*18,00*2,50+36,00*2,50	m <sup>2</sup>	180,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,00</b>
15	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z PCV	m <sup>2</sup>		
d.4	1040-02	2*1,50*2,30	m <sup>2</sup>	6,90	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>6,90</b>
<b>5</b>	<b>45300000-0</b>	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą ETICS - POWYŻEJ TERENU</b>			
16	KNR 2-02	Oslony folią polietylenową okien i drzwi	m <sup>2</sup>		
d.5	0925-01	21*1,50*0,90+26*1,50*1,80+2*18,00*2,50+36,00*2,50+2*1,50*2,30	m <sup>2</sup>	285,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,45</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-25	Mycie powierzchni elewacji wodą pod ciśnieniem	m <sup>2</sup>		
d.5	0101-01				
	analogia				
		821,70	m <sup>2</sup>	821,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>821,70</b>
18	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne miejsc po skutych tynkach i okładzinach	m <sup>2</sup>		
d.5	0102-01				
		821,70*0,10	m <sup>2</sup>	82,17	
				<b>RAZEM</b>	<b>82,17</b>
19	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr.	m <sup>2</sup>		
d.5	0101-07	1 cm			
		poz.18	m <sup>2</sup>	82,17	
				<b>RAZEM</b>	<b>82,17</b>
20	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.5	2612-09				
		144,50	m	144,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>144,50</b>
21	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS gr. 16 cm - przy użyciu got. za-	m <sup>2</sup>		
d.5	2614-02	praw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su-			
		chej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy	m <sup>2</sup>	720,90	
		821,70-poz.22		<b>RAZEM</b>	<b>720,90</b>
22	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS gr. 16 cm - przy użyciu got. za-	m <sup>2</sup>		
d.5	2614-02	praw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su-			
		chej mieszanki - tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>	100,80	
		100,80		<b>RAZEM</b>	<b>100,80</b>
23	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 35 cm płytami styropianowymi EPS gr. 2 cm - przy	m <sup>2</sup>		
d.5	2614-08	użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne			
	analogia	wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-	m <sup>2</sup>	74,94	
		silikonowy		<b>RAZEM</b>	<b>74,94</b>
		$(21*(1,50+2*0,90)+26*(1,50+2*1,80)+2*(1,50+2*2,30))*0,35$			
24	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z doklejoną siatką	m		
d.5	2612-08				
		$21*(1,50+2*0,90)+26*(1,50+2*1,80)+2*(1,50+2*2,30)+4*9,25+2*10,60$	m	272,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>272,30</b>
25	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7 mm - podokienniki ze-	m <sup>2</sup>		
d.5	202 0541-02	wnętrzne			
		$(26*1,50+21*1,50)*0,45+(2*18,00+36,00)*0,35$	m <sup>2</sup>	56,93	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,93</b>
<b>6</b>	<b>45000000-7</b>	<b>STROPODACH</b>			
26	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.6	0519-06				
		340,20	m <sup>2</sup>	340,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>340,20</b>
27	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.6	0519-07	Krotność = 2			
		poz.26	m <sup>2</sup>	340,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>340,20</b>
28	KNR AT-27	Wyrównanie podłoża poziomych - lokalne wyrównanie ubytków o gł. do 1 cm	m <sup>2</sup>		
d.6	0104-05	(przyjęto 20 % pow.)			
		poz.26*0,20	m <sup>2</sup>	68,04	
				<b>RAZEM</b>	<b>68,04</b>
29	KNR 2-02	Gruntowanie podłoża poziomego - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej	m <sup>2</sup>		
d.6	0602-01	- pierwsza warstwa			
	analogia				
		poz.26	m <sup>2</sup>	340,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>340,20</b>
30	KNR 4-01	Przyklejenie pokrycie dachu ze styropapy gr. 19 cm	m <sup>2</sup>		
d.6	0514-08				
	analogia				
		poz.26	m <sup>2</sup>	340,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>340,20</b>
31	KNR 0-23	Dodatkowe mocowanie do dachu płyt styropapy za pomocą łączników mecha-	szt		
d.6	2612-05	nicznych			
	analogia				
		680,00	szt	680,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>680,00</b>
32	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną (5,2 mm) jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.6	0504-01				
		poz.26	m <sup>2</sup>	340,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>340,20</b>
33	KNR-W 2-02	Obróbki z papy nawierzchniowej z użyciem klinów styropianowych 8x8cm - ko-	m <sup>2</sup>		
d.6	0504-03	miny, styki połączeń ze ścianami			
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		33,45	m <sup>2</sup>	33,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,45</b>
34	KNR-W 2-02 d.6 0406-01 analogia	Montaż krawędziaków 10x19cm, z użyciem kotew M10 - obróbka krawędzi okapu	m <sup>3</sup> drew.		
		0,69	m <sup>3</sup> drew.	0,69	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,69</b>
35	NNRNKB d.6 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		43,92	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>
36	KNR-W 2-02 d.6 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		36,60	m	36,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,60</b>
37	KNR-W 2-02 d.6 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		2*9,60+10,00	m	29,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,20</b>
38	KNR 4-01 d.6 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
		0,60	m <sup>3</sup>	0,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,60</b>
39	KNR AT-26 d.6 0101-01 analogia	Skucie tynków odspojonych od podłoża na ścianach (20% pow.) - czapki kominowe i ściany kominów ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		5,00	m <sup>2</sup>	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
40	KNR 0-25 d.6 0101-01 analogia	Mycie powierzchni wodą pod ciśnieniem - czapki kominowe i ściany kominów ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		25,00	m <sup>2</sup>	25,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,00</b>
41	KNR AT-26 d.6 0102-01	Gruntowanie ręczne miejsc po skutych tynkach	m <sup>2</sup>		
		5,00	m <sup>2</sup>	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
42	KNR AT-26 d.6 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m <sup>2</sup>		
		5,00	m <sup>2</sup>	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
43	KNR 0-23 d.6 2614-02	Docieplenie ścian kominów oraz ścianek attykowych ponad dachem płytami styropianowymi EPS gr. 5 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy	m <sup>2</sup>		
		24,40	m <sup>2</sup>	24,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,40</b>
44	KNR 0-23 d.6 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z doklejoną siatką - ściany kominów ponad dachem	m		
		25,60	m	25,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,60</b>
<b>7 45200000-9 IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU</b>					
45	KNR 2-31 d.7 0807-01 analogia	Rozebranie istn. nawierzchni	m <sup>2</sup>		
		120,00	m <sup>2</sup>	120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
46	KNR 2-31 d.7 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m <sup>2</sup>		
		120,00	m <sup>2</sup>	120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
47	KNR 2-31 d.7 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		95,00	m	95,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,00</b>
48	KNR 2-31 d.7 0511-02	Odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (90% kostki z rozbiórki) na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		120,00	m <sup>2</sup>	120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
49	KNR 2-01 d.7 0217-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - 80% wykopu	m <sup>3</sup>		
		120,00*0,80	m <sup>3</sup>	96,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>96,00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 2-01 d.7 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) - 20% wykopu 120,00*0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 24,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,00</b>
51	KNR 2-01 d.7 0320-0401 analogia	Zasypywanie wykopów liniowych w gruntach kat.I-II  120,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
52	KNR 2-01 d.7 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III  poz.51	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
53	KNR AT-26 d.7 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru  120,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
54	KNR AT-27 d.7 0103-05	Gruntowanie ręczne  poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
55	KNR AT-26 d.7 0101-07	Wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm  poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
56	KNR AT-27 d.7 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - podłoża mineralne poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
57	KNR AT-27 d.7 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
58	KNR AT-27 d.7 0508-04	Izolacje pionowe - ułożenie płyt styropianu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm klejonych punktowo masą bitumiczną poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
59	KNR AT-27 d.7 0508-02	Izolacje pionowe - ułożenie folii kubełkowej  poz.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>