

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Budynek wielorodzinny - socjalny  
ADRES INWESTYCJI : Lipno, dz. nr 1557/2, obręb ew. nr 9 Miasta Lipna  
INWESTOR : Gmina Miasta Lipna  
ADRES INWESTORA : Plac Dekerta 8, 87-600 Lipno

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

### NARZUTY

VAT [V] ..... 23.00 %  $\Sigma(R, M, S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.         | Podstawa               | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.      | Razem        |
|-------------|------------------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>1</b>    |                        | <b>BUDYNEK SOCJALNY</b>   |                                  |              |              |
| <b>1.1</b>  |                        | <b>ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTY</b>   |                                  |              |              |
| 1<br>d.1.1  | KNR 2-01<br>0126-01    | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą ładowarek<br>40.00*25.00  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>1000.000 | <br>1000.000 |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        |              |
| 2<br>d.1.1  | KNR 2-01<br>0239-02    | Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m <sup>3</sup> na odkład; grunt kat. III<br>((0.50+0.50+2.20)/2)*1.10*(35.34*3+11.96*4)   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>270.794  | <br>270.794  |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 270.794      |
| 3<br>d.1.1  | KNR 2-02<br>1101-01    | Podkłady betonowe na podł.gruntowym - chudy beton<br>0.10*0.50*(35.34*3+11.98*5)  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>8.296    | <br>8.296    |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 8.296        |
| 4<br>d.1.1  | KNR 2-02<br>0202-01    | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m<br>0.30*0.50*(35.34*3+11.98*5)  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>24.888   | <br>24.888   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 24.888       |
| 5<br>d.1.1  | NNRNKB<br>202 0136-02  | Ściany fundamentowe z bloczków betonowych - gr. 24cm na zaprawie cementowej<br>0.24*0.80*(35.36*3+12.00*5)  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>31.887   | <br>31.887   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 31.887       |
| 6<br>d.1.1  | KNR 2-02<br>0604-02    | Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych<br>0.50*(35.36*3+12.00*5)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>83.040   | <br>83.040   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 83.040       |
| 7<br>d.1.1  | KNR 0-17<br>2609-01    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian<br>0.80*(35.36*2+12.00*2)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>75.776   | <br>75.776   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 75.776       |
| 8<br>d.1.1  | KNR 0-17<br>2609-05    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu<br>5*(0.80*(35.36*2+12.00*2))            | szt.<br>szt.                     | <br>378.880  | <br>378.880  |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 378.880      |
| 9<br>d.1.1  | KNR 0-17<br>2609-06    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach<br>Krotność = 2<br>0.80*(35.36*2+12.00*2)                                    | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>75.776   | <br>75.776   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 75.776       |
| 10<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>0603-01    | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa<br>0.80*(35.36*2+12.00*2)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>75.776   | <br>75.776   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 75.776       |
| 11<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>0603-02    | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa<br>0.80*(35.36*2+12.00*2)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>75.776   | <br>75.776   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 75.776       |
| 12<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>0607-02    | Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej - analogia - izolacja z tkaniny filtracyjnej<br>0.80*(35.36*2+12.00*2)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>75.776   | <br>75.776   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 75.776       |
| 13<br>d.1.1 | KNR-W 2-01<br>0222-01  | Zasypywanie wykopów ładowarkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III<br>270.794-(8.296+24.888+31.887+6.251)   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>199.472  | <br>199.472  |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 199.472      |
| 14<br>d.1.1 | KNR-W 2-01<br>0232-02  | Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m <sup>3</sup> z transportem urobku samochodami samowył. na odl do 1 km - ziemia uprzednio zmagazynowana w hałdach; grunt kat. III<br>8.296+24.888+31.887+6.251       | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>71.322   | <br>71.322   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 71.322       |
| <b>1.2</b>  |                        | <b>ROBOTY MUROWE I KONSTRUCYJNE</b>   |                                  |              |              |
| 15<br>d.1.2 | NNRNKB<br>202 0188-07  | Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - ściany zewnętrzne<br>2.58*(35.36*2+12.00*2)-(0.90*2.10*8+1.80*1.50*10+1.50*1.50*8) | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>184.258  | <br>184.258  |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 184.258      |
| 16<br>d.1.2 | NNRNKB<br>202 0188-07  | Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - ściany wewnętrzne<br>2.58*(11.24*3)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>86.998   | <br>86.998   |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 86.998       |
| 17<br>d.1.2 | NNRNKB<br>202 0190a-04 | Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem<br>2.58*(11.24*5+(1.42+1.50)*8+(2.02+1.90)*8)-(0.90*2.10*8+0.80*2.10*18)                       | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>240.814  | <br>240.814  |
|             |                        |   |                                  | RAZEM        | 240.814      |

| Lp.         | Podstawa              | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz. | Razem   |
|-------------|-----------------------|---|--|---------|---------|
| 18<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0126-01   | Otworki na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków<br>18   | szt<br>szt   | 18.000  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 18.000  |
| 19<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0126-02   | Otworki na drzwi,drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków<br>8+26  | szt<br>szt   | 34.000  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 34.000  |
| 20<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0126-05   | Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.<br>2*(1.50*8+1.80*8+2.10*10)  | m<br>m   | 94.800  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 94.800  |
| 21<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0302-09 | Wieżnice monolityczne na ścianach zewn. o szer. do 30 cm<br>0.24*0.24*(35.36*2+12.00*2+11.24*3)   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>                   | 7.398   |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 7.398   |
| 22<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0128-05 | Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych<br>(6.20+1.10)*(6*4)  | m<br>m   | 175.200 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 175.200 |
| 23<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0220-05 | Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr. 7 cm<br>4*(1.50*0.60)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 3.600   |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 3.600   |
| 24<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0290-03   | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty gładkie<br>1.025*0.222*[1.05*(35.34*3+11.98*5)/0.25+0.90*(35.36*2+12.00*2+11.24*3)/0.25]*0.001 | t<br>t   | 0.264   |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 0.264   |
| 25<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0290-04   | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane<br>1.025*0.888*[4*(35.34*3+11.98*5)+4*(35.36*2+12.00*2+11.24*3)]*0.001               | t<br>t   | 1.072   |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 1.072   |
| <b>1.3</b>  |                       | <b>DACH - KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>  |  |         |         |
| 26<br>d.1.3 | KNR 2-02<br>0405-04   | Dachy z wiazarow deskowych z tarcicy nasyc.o rozp.12m<br>(35.78*13.02)*1.064  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 495.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 495.670 |
| 27<br>d.1.3 | KNR 2-02<br>0406-01   | Murlaty - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.<br>0.14*0.14*(35.78*3)   | m <sup>3</sup><br>drew.<br>m <sup>3</sup><br>drew. | 2.104   |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 2.104   |
| 28<br>d.1.3 | KNNR 2<br>0604-02     | Izolacja z folii polietylenowej - paroprzepuszczalnej, przymocowana do konstrukcji drewnianej<br>495.67   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 495.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 495.670 |
| 29<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0410-02 | Łączenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasycionej<br>495.67   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 495.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 495.670 |
| 30<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0537-04 | Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łatach<br>495.67   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 495.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 495.670 |
| 31<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0411-02 | Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej<br>35.78*2  | m<br>m   | 71.560  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 71.560  |
| 32<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0539-01 | Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów<br>35.78   | m<br>m   | 35.780  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 35.780  |
| 33<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0541-02 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm<br>0.60*(35.78*2+(1.10*2+0.40*2)*4)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 50.136  |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 50.136  |
| 34<br>d.1.3 | KNR 2-02<br>0613-03   | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa<br>425.67   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 425.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 425.670 |
| 35<br>d.1.3 | KNR 2-02<br>0613-04   | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa<br>425.67  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 425.670 |         |
|             |                       |   |  | RAZEM   | 425.670 |

| Lp.        | Podstawa                    | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.      | Razem    |
|------------|-----------------------------|--|----------------------------------|--------------|----------|
| 36         | NNRNKB<br>d.1.3 202 0546-01 | Rynny i rury spustowe<br>35.78*2+3.50*6  | m<br>m                           | <br>92.560   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 92.560   |
| <b>1.4</b> |                             | <b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>   |                                  |              |          |
| 37         | KNR 2-02<br>d.1.4 1101-07   | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym<br>0.15*388.90   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>58.335   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 58.335   |
| 38         | KNR 2-02<br>d.1.4 1101-01   | Podkłady betonowe na podł.gruntowym<br>0.10*388.90   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>38.890   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 38.890   |
| 39         | KNR 2-02<br>d.1.4 0607-01   | Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podpo-<br>sadzkowe<br>Krotność = 2<br>388.90      | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 40         | KNR 2-02<br>d.1.4 0609-03   | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu<br>konstr.na sucho - jedna warstwa<br>388.90   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 41         | KNR 2-02<br>d.1.4 1102-01   | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na<br>ostro<br>388.90                                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 42         | KNR 2-02<br>d.1.4 1102-03   | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub<br>potrąc.za zmianę grub.o 3cm<br>Krotność = 3<br>388.90 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 43         | KNR 2-02<br>d.1.4 1106-07   | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową<br>388.90   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 44         | KNR 2-02<br>d.1.4 0826-01   | Wyprawy tynkarskie z masy gipsoawej grub. 1.5-3 mm wyk.mechan.na ścianach<br>184.258+86.988*2+240.814*2                      | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>839.862  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 839.862  |
| 45         | NNRNKB<br>d.1.4 202 2030-01 | Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym<br>388.90   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>388.900  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 388.900  |
| 46         | KNR 4-01<br>d.1.4 0322-02   | Obsadzenie kraterk wentylacyjnych<br>24  | szt.<br>szt.                     | <br>24.000   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 24.000   |
| 47         | KNR 0-12<br>d.1.4 1118-03   | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą<br>3.61*8   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>28.880   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 28.880   |
| 48         | KNR 2-02<br>d.1.4 1112-01   | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe<br>6*(15.65+17.60)+(15.65+17.60*2)*2                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>301.200  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 301.200  |
| 49         | KNR 2-02<br>d.1.4 1505-03   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży<br>gipsowych z gruntowaniem<br>839.862+388.90     | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>1228.762 |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 1228.762 |
| 50         | KNR 0-12<br>d.1.4 0829-03   | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej<br>8*[(2.60*(1.90*4))-(0.80*2.10)]                                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>144.640  |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 144.640  |
| <b>1.5</b> |                             | <b>STOLARKA</b>  |                                  |              |          |
| 51         | KNNR 2<br>d.1.5 1103-01     | Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych<br>0.90*2.10*8                                       | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>15.120   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 15.120   |
| 52         | KNNR 2<br>d.1.5 1103-01     | Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych<br>0.90*2.10*8+0.80*2.10*18                          | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>45.360   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 45.360   |
| 53         | KNR-W 2-02<br>d.1.5 1018-03 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. pow. 2,00 m2<br>1.50*1.50*8+1.80*1.50*10                                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>45.000   |          |
|            |                             |  |                                  | RAZEM        | 45.000   |

| Lp.        | Podstawa    | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|------------|-------------|---|----------------|---------|---------|
| 54         | KSNR 2      | Osadzenie podokienników prefabrykowanych  | m              |         |         |
| d.1.5      | 0301-09     | 2*(1.50*8+1.80*10)  | m              | 60.000  |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 60.000  |
| <b>1.6</b> |             | <b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE - ELEWACJA</b>   |                |         |         |
| 55         | KNR 0-17    | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie   | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1.6      | 2608-04     | 184.258   | m <sup>2</sup> | 184.258 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 184.258 |
| 56         | KNR 0-17    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian   | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1.6      | 2609-01     | 184.258   | m <sup>2</sup> | 184.258 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 184.258 |
| 57         | KNR 0-17    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu                                | szt.           |         |         |
| d.1.6      | 2609-03     | 5*184.258   | szt.           | 921.290 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 921.290 |
| 58         | KNR 0-17    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach  | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1.6      | 2609-06     | 184.258   | m <sup>2</sup> | 184.258 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 184.258 |
| 59         | KNR 0-17    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  | m              |         |         |
| d.1.6      | 2609-08     | 3.08*4+8*(0.90+2.10*2)+8*1.50*3+10*(1.80+1.50*2)  | m              | 137.120 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 137.120 |
| 60         | KNR 0-17    | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CE-RESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1.6      | 0927-03     | 184.258   | m <sup>2</sup> | 184.258 |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 184.258 |
| 61         | KNR-W 2-02  | Schody betonowe i tarasy - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu  | m <sup>3</sup> |         |         |
| d.1.6      | 0219-01     | 0.60*(8*1.00*1.50)  | m <sup>3</sup> | 7.200   |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 7.200   |
| 62         | NNRNKB      | Okładziny schodów i tarasów z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowych zewnętrznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm   | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1.6      | 202 2810-05 | 8*[(1.00*1.50)+(0.30*(1.00*2+1.50))]  | m <sup>2</sup> | 20.400  |         |
|            |             |   |                | RAZEM   | 20.400  |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.        | Podstawa wy-ceny      | Opis   | Jedn. miary    | Ilość  | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|------------|-----------------------|--|----------------|--|-----------------|------------|
| 1          | 2                     | 3  | 4              | 5  | 6               | 7          |
| <b>1</b>   |                       | <b>BUDYNEK SOCJALNY</b>  |                |  |                 |            |
| <b>1.1</b> |                       | <b>ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTY</b>  |                |  |                 |            |
| d.1.1      | 1 KNR 2-01 0126-01    | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą ładowarek  | m <sup>2</sup> | 40.00*25.00 = 1000.000   | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 2 KNR 2-01 0239-02    | Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 na odkład; grunt kat. III   | m <sup>3</sup> | $((0.50+0.50+2.20)/2)*1.10*(35.34*3+11.98*4) = 270.794$              | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 3 KNR 2-02 1101-01    | Podkłady betonowe na podł.gruntowym - chudy beton  | m <sup>3</sup> | $0.10*0.50*(35.34*3+11.98*5) = 8.296$                                | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 4 KNR 2-02 0202-01    | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m  | m <sup>3</sup> | $0.30*0.50*(35.34*3+11.98*5) = 24.888$                               | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 5 NNRNKB 202 0136-02  | Ściany fundamentowe z bloczków betonowych - gr. 24cm na zaprawie cementowej  | m <sup>3</sup> | $0.24*0.80*(35.36*3+12.00*5) = 31.887$                               | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 6 KNR 2-02 0604-02    | Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych  | m <sup>2</sup> | $0.50*(35.36*3+12.00*5) = 83.040$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 7 KNR 0-17 2609-01    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian  | m <sup>2</sup> | $0.80*(35.36*2+12.00*2) = 75.776$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 8 KNR 0-17 2609-05    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu | szt.           | $5*(0.80*(35.36*2+12.00*2)) = 378.880$                               | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 9 KNR 0-17 2609-06    | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach<br>Krotność = 2                     | m <sup>2</sup> | $0.80*(35.36*2+12.00*2) = 75.776$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 10 KNR 2-02 0603-01   | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa   | m <sup>2</sup> | $0.80*(35.36*2+12.00*2) = 75.776$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 11 KNR 2-02 0603-02   | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa   | m <sup>2</sup> | $0.80*(35.36*2+12.00*2) = 75.776$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 12 KNR 2-02 0607-02   | Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej - analogia - izolacja z tkaniny filtracyjnej  | m <sup>2</sup> | $0.80*(35.36*2+12.00*2) = 75.776$                                    | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 13 KNR-W 2-01 0222-01 | Zасыpywanie wykopów ładowarkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III   | m <sup>3</sup> | $270.794-(8.296+24.888+31.887+6.251) = 199.472$                      | 0.000           | 0.00       |
| d.1.1      | 14 KNR-W 2-01 0232-02 | Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowył. na odl do 1 km - ziemia uprzednio zmagazynowana w hałdach; grunt kat. III       | m <sup>3</sup> | $8.296+24.888+31.887+6.251 = 71.322$                                 | 0.000           | 0.00       |
| <b>1.2</b> |                       | <b>ROBOTY MUROWE I KONSTRUCYJNE</b>  |                |  |                 |            |
| d.1.2      | 15 NNRNKB 202 0188-07 | Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - ściany zewnętrzne                         | m <sup>2</sup> | $2.58*(35.36*2+12.00*2)-(0.90*2.10*8+1.80*1.50*10+1.50*8) = 184.258$ | 0.000           | 0.00       |
| d.1.2      | 16 NNRNKB 202 0188-07 | Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - ściany wewnętrzne                         | m <sup>2</sup> | $2.58*(11.24*3) = 86.998$  | 0.000           | 0.00       |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.         | Podstawa wy-ceny       | Opis   | Jedn. miary          | Ilość  | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|-------------|------------------------|--|----------------------|--|-----------------|------------|
| 1           | 2                      | 3  | 4                    | 5  | 6               | 7          |
| 17<br>d.1.2 | NNRNKB 202<br>0190a-04 | Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem | m <sup>2</sup>       | 2.58*(11.24*<br>5+(1.42+<br>1.50)*8+<br>(2.02+1.90)*<br>8)-(0.90*<br>2.10*8+0.80*<br>2.10*18) =<br>240.814                 | 0.000           | 0.00       |
| 18<br>d.1.2 | KNR 2-02 0126-<br>01   | Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków   | szt                  | 18   | 0.000           | 0.00       |
| 19<br>d.1.2 | KNR 2-02 0126-<br>02   | Otwory na drzwi,drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków                              | szt                  | 8+26 =<br>34.000   | 0.000           | 0.00       |
| 20<br>d.1.2 | KNR 2-02 0126-<br>05   | Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.   | m                    | 2*(1.50*8+<br>1.80*8+2.10*<br>10) = 94.800   | 0.000           | 0.00       |
| 21<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0302-09  | Wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szer. do 30 cm   | m <sup>3</sup>       | 0.24*0.24*<br>(35.36*2+<br>12.00*2+<br>11.24*3) =<br>7.398   | 0.000           | 0.00       |
| 22<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0128-05  | Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych  | m                    | (6.20+1.10)*<br>(6*4) =<br>175.200   | 0.000           | 0.00       |
| 23<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>0220-05  | Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr. 7 cm   | m <sup>2</sup>       | 4*(1.50*0.60)<br>= 3.600   | 0.000           | 0.00       |
| 24<br>d.1.2 | KNR 2-02 0290-<br>03   | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty gładkie   | t                    | 1.025*0.222*<br>[1.05*(35.34*<br>3+11.98*5)/<br>0.25+0.90*<br>(35.36*2+<br>12.00*2+<br>11.24*3)/<br>0.25]*0.001<br>= 0.264 | 0.000           | 0.00       |
| 25<br>d.1.2 | KNR 2-02 0290-<br>04   | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane   | t                    | 1.025*0.888*<br>[4*(35.34*3+<br>11.98*5)+4*<br>(35.36*2+<br>12.00*2+<br>11.24*3)]*<br>0.001 =<br>1.072                     | 0.000           | 0.00       |
| <b>1.3</b>  |                        | <b>DACH - KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>   |                      |  |                 |            |
| 26<br>d.1.3 | KNR 2-02 0405-<br>04   | Dachy z wiazarow deskowych z tarcicy nasyc.o rozp.12m  | m <sup>2</sup>       | (35.78*<br>13.02)*1.064<br>= 495.670   | 0.000           | 0.00       |
| 27<br>d.1.3 | KNR 2-02 0406-<br>01   | Murlaty - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.   | m <sup>3</sup> drew. | 0.14*0.14*<br>(35.78*3) =<br>2.104   | 0.000           | 0.00       |
| 28<br>d.1.3 | KNNR 2 0604-<br>02     | Isolacja z folii polietylenowej - paroprzepuszczalnej, przy-mocowana do konstrukcji drewnianej   | m <sup>2</sup>       | 495.67   | 0.000           | 0.00       |
| 29<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0410-02  | Łacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyconej  | m <sup>2</sup>       | 495.67   | 0.000           | 0.00       |
| 30<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0537-04  | Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach                                    | m <sup>2</sup>       | 495.67   | 0.000           | 0.00       |
| 31<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0411-02  | Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej   | m                    | 35.78*2 =<br>71.560  | 0.000           | 0.00       |
| 32<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0539-01  | Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów   | m                    | 35.78  | 0.000           | 0.00       |
| 33<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0541-02  | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm   | m <sup>2</sup>       | 0.60*(35.78*<br>2+(1.10*2+<br>0.40*2)*4) =<br>50.136   | 0.000           | 0.00       |
| 34<br>d.1.3 | KNR 2-02 0613-<br>03   | Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa                              | m <sup>2</sup>       | 425.67   | 0.000           | 0.00       |
| 35<br>d.1.3 | KNR 2-02 0613-<br>04   | Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa                         | m <sup>2</sup>       | 425.67   | 0.000           | 0.00       |
| 36<br>d.1.3 | NNRNKB 202<br>0546-01  | Rynny i rury spustowe  | m                    | 35.78*2+<br>3.50*6 =<br>92.560   | 0.000           | 0.00       |
| <b>1.4</b>  |                        | <b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>   |                      |  |                 |            |
| 37<br>d.1.4 | KNR 2-02 1101-<br>07   | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym  | m <sup>3</sup>       | 0.15*388.90<br>= 58.335  | 0.000           | 0.00       |

## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.         | Podstawa wyceny    | Opis   | Jedn. miary    | Ilość   | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|-------------|--------------------|--|----------------|---|-----------------|------------|
| 1           | 2                  | 3  | 4              | 5   | 6               | 7          |
| 38<br>d.1.4 | KNR 2-02 1101-01   | Podkłady betonowe na podł.gruntowym  | m <sup>3</sup> | 0.10*388.90<br>= 38.890   | 0.000           | 0.00       |
| 39<br>d.1.4 | KNR 2-02 0607-01   | Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe<br>Krotność = 2  | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 40<br>d.1.4 | KNR 2-02 0609-03   | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa  | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 41<br>d.1.4 | KNR 2-02 1102-01   | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro  | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 42<br>d.1.4 | KNR 2-02 1102-03   | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 3cm<br>Krotność = 3  | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 43<br>d.1.4 | KNR 2-02 1106-07   | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową   | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 44<br>d.1.4 | KNR 2-02 0826-01   | Wyprawy tynkarskie z masy gipsoawej grub. 1.5-3 mm wyk.mechan.na ścianach  | m <sup>2</sup> | 184.258+<br>86.988*2+<br>240.814*2 =<br>839.862                               | 0.000           | 0.00       |
| 45<br>d.1.4 | NNRNKB 202 2030-01 | Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym   | m <sup>2</sup> | 388.90  | 0.000           | 0.00       |
| 46<br>d.1.4 | KNR 4-01 0322-02   | Obsadzenie kratak wentylacyjnych   | szt.           | 24  | 0.000           | 0.00       |
| 47<br>d.1.4 | KNR 0-12 1118-03   | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą   | m <sup>2</sup> | 3.61*8 =<br>28.880  | 0.000           | 0.00       |
| 48<br>d.1.4 | KNR 2-02 1112-01   | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe  | m <sup>2</sup> | 6*(15.65+<br>17.60)+<br>(15.65+<br>17.60*2)*2 =<br>301.200                    | 0.000           | 0.00       |
| 49<br>d.1.4 | KNR 2-02 1505-03   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem  | m <sup>2</sup> | 839.862+<br>388.90 =<br>1228.762  | 0.000           | 0.00       |
| 50<br>d.1.4 | KNR 0-12 0829-03   | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej  | m <sup>2</sup> | 8*[(2.60*<br>(1.90*4))-<br>(0.80*2.10)]<br>= 144.640                          | 0.000           | 0.00       |
| <b>1.5</b>  |                    | <b>STOLARKA</b>  |                |   |                 |            |
| 51<br>d.1.5 | KNNR 2 1103-01     | Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych  | m <sup>2</sup> | 0.90*2.10*8<br>= 15.120   | 0.000           | 0.00       |
| 52<br>d.1.5 | KNNR 2 1103-01     | Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych  | m <sup>2</sup> | 0.90*2.10*8+<br>0.80*2.10*18<br>= 45.360                                      | 0.000           | 0.00       |
| 53<br>d.1.5 | KNR-W 2-02 1018-03 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. pow. 2,00 m2  | m <sup>2</sup> | 1.50*1.50*8+<br>1.80*1.50*10<br>= 45.000                                      | 0.000           | 0.00       |
| 54<br>d.1.5 | KSNR 2 0301-09     | Osadzenie podokienników prefabrykowanych   | m              | 2*(1.50*8+<br>1.80*10) =<br>60.000  | 0.000           | 0.00       |
| <b>1.6</b>  |                    | <b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE - ELEWACJA</b>  |                |   |                 |            |
| 55<br>d.1.6 | KNR 0-17 2608-04   | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie  | m <sup>2</sup> | 184.258   | 0.000           | 0.00       |
| 56<br>d.1.6 | KNR 0-17 2609-01   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian  | m <sup>2</sup> | 184.258   | 0.000           | 0.00       |
| 57<br>d.1.6 | KNR 0-17 2609-03   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu                               | szt.           | 5*184.258 =<br>921.290  | 0.000           | 0.00       |
| 58<br>d.1.6 | KNR 0-17 2609-06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach   | m <sup>2</sup> | 184.258   | 0.000           | 0.00       |
| 59<br>d.1.6 | KNR 0-17 2609-08   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym   | m              | 3.08*4+8*<br>(0.90+2.10*<br>2)+8*1.50*3+<br>10*(1.80+<br>1.50*2) =<br>137.120 | 0.000           | 0.00       |
| 60<br>d.1.6 | KNR 0-17 0927-03   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych | m <sup>2</sup> | 184.258   | 0.000           | 0.00       |



## KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp.         | Podstawa wy-<br>ceny  | Opis  | Jedn. miary    | Ilość  | Cena<br>zł<br>(7 / 5) | Wartość<br>zł |
|-------------|-----------------------|---|----------------|--|-----------------------|---------------|
| 1           | 2                     | 3   | 4              | 5  | 6                     | 7             |
| 61<br>d.1.6 | KNR-W 2-02<br>0219-01 | Schody betonowe i tarasy - stopnie betonowe zewn.i<br>wewn.na gotowym podłożu   | m <sup>3</sup> | 0.60*(8*<br>1.00*1.50) =<br>7.200                            | 0.000                 | 0.00          |
| 62<br>d.1.6 | NNRNKB 202<br>2810-05 | Okladziny schodów i tarasów z płytek kamionkowych<br>GRES antypoślizgowych zewnętrznych o wym. 30x30 cm<br>na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm | m <sup>2</sup> | 8*[(1.00*<br>1.50)+(0.30*<br>(1.00*2+<br>1.50))] =<br>20.400 | 0.000                 | 0.00          |

## PODSUMOWANIE

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
|                            | <b>CAŁY KOSZTORYS</b> |
|                            | <b>RAZEM</b>          |
| RAZEM                      |                       |
| VAT [V] 23% od Σ(R, M, S)) |                       |
| RAZEM                      |                       |
| OGÓŁEM                     |                       |

Słownie: zero i 00/100 zł