

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Lipnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 352/23, o pow. 0,0150 ha, położonej w Lipnie Obręb 15 przy ul. 3 Maja, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00025730/3.
- 2) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 352/11, o pow. 0,0150 ha, położonej w Lipnie Obręb 15 przy ul. 3 Maja, stanowiącą własność Państwa Marii Kłutkowskiej i Mirosława Kłutkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00024202/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY**

Ewa Urbańska

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) cyt. „nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa wartości zamienianych nieruchomości”.

Zgodnie z wnioskiem Burmistrza Miasta Lipna przygotowano następującą propozycję zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 352/23, położonej w Lipnie Obręb 15 przy ul. 3 Maja, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00025730/3.
- 2) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 352/11, położonej w Lipnie Obręb 15 przy ul. 3 Maja, stanowiącą własność Państwa Marii Kłutkowskiej i Mirosława Kłutkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00024202/6.

Zamiana taka z punktu widzenia interesu Gminy jest uzasadniona, gdyż działka 352/11 będzie stanowiła chodnik do Targowiska Miejskiego.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.