

**UCHWAŁA NR XXXIV/243/2017
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 23 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1237/1 położona w Lipnie Obręb Nr 7 przy ulicy Kilińskiego, stanowiąca współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 i Dz. U. z 2017 r., poz. 730, 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i Dz. U. z 2017 r., poz. 624, 820) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału 3025/4233 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 7 przy ul. Kilińskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00031086/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

U z a s a d n i e n i e

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kilńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha położona w obrębie 7, zapisana w KW nr WL1L/00031086/8 stanowi współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem A1 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o średniej i wysokiej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 1236/1. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem działki nr 1237/1 pod poszerzenie użytkowanej działki 1236/1.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość charakteryzuje się niekorzystnymi parametrami tj. niewielkie wymiary, kształt i położenie które nie spełniają kryteriów nieruchomości mogącej zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Stosowanie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – „nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

W związku z powyższym przeznacza się wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR XXXIV/243/2017
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 23 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1237/1 położona w Lipnie Obręb Nr 7 przy ulicy Kilińskiego, stanowiąca współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 i Dz. U. z 2017 r., poz. 730, 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i Dz. U. z 2017 r., poz. 624, 820) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału 3025/4233 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 7 przy ul. Kilińskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00031086/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

U z a s a d n i e n i e

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kilńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha położona w obrębie 7, zapisana w KW nr WL1L/00031086/8 stanowi współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem A1 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o średniej i wysokiej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 1236/1. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem działki nr 1237/1 pod poszerzenie użytkowanej działki 1236/1.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość charakteryzuje się niekorzystnymi parametrami tj. niewielkie wymiary, kształt i położenie które nie spełniają kryteriów nieruchomości mogącej zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Stosowanie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – „nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

W związku z powyższym przeznacza się wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR XXXIV/243/2017
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 23 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1237/1 położona w Lipnie Obręb Nr 7 przy ulicy Kilińskiego, stanowiąca współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 i Dz. U. z 2017 r., poz. 730, 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i Dz. U. z 2017 r., poz. 624, 820) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału 3025/4233 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 7 przy ul. Kilińskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00031086/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

U z a s a d n i e n i e

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kilńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha położona w obrębie 7, zapisana w KW nr WL1L/00031086/8 stanowi współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem A1 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o średniej i wysokiej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 1236/1. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem działki nr 1237/1 pod poszerzenie użytkowanej działki 1236/1.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość charakteryzuje się niekorzystnymi parametrami tj. niewielkie wymiary, kształt i położenie które nie spełniają kryteriów nieruchomości mogącej zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Stosowanie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – „nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

W związku z powyższym przeznacza się wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR XXXIV/243/2017
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 23 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1237/1 położona w Lipnie Obręb Nr 7 przy ulicy Kilińskiego, stanowiąca współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 i Dz. U. z 2017 r., poz. 730, 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i Dz. U. z 2017 r., poz. 624, 820) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału 3025/4233 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 7 przy ul. Kilińskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00031086/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

U z a s a d n i e n i e

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowa położona przy ul. Kilńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha położona w obrębie 7, zapisana w KW nr WL1L/00031086/8 stanowi współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem A1 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o średniej i wysokiej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 1236/1. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem działki nr 1237/1 pod poszerzenie użytkowanej działki 1236/1.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość charakteryzuje się niekorzystnymi parametrami tj. niewielkie wymiary, kształt i położenie które nie spełniają kryteriów nieruchomości mogącej zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Stosowanie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – „nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

W związku z powyższym przeznacza się wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR XXXIV/243/2017
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 23 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1237/1 położona w Lipnie Obręb Nr 7 przy ulicy Kilińskiego, stanowiąca współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 i Dz. U. z 2017 r., poz. 730, 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i Dz. U. z 2017 r., poz. 624, 820) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału 3025/4233 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 7 przy ul. Kilińskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00031086/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

U z a s a d n i e n i e

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kilńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1237/1 o powierzchni 0,0177 ha położona w obrębie 7, zapisana w KW nr WL1L/00031086/8 stanowi współwłasność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem A1 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o średniej i wysokiej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 1236/1. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem działki nr 1237/1 pod poszerzenie użytkowanej działki 1236/1.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość charakteryzuje się niekorzystnymi parametrami tj. niewielkie wymiary, kształt i położenie które nie spełniają kryteriów nieruchomości mogącej zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Stosowanie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – „nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

W związku z powyższym przeznacza się wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.