

PROTOKÓŁ NR XXXV/2013
z XXXV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie
z dnia 25 września 2013 roku

Na 14 osobowy skład Rady, w sesji uczestniczyło 14 radnych, co stanowi 93 % ogółu Rady. Od punktu II – j salę obrad opuścił radny Zbigniew Golubiński i stan Rady wyniósł 13 radnych.

- lista obecności

zał. Nr 14

Sesja odbywała się w Miejskim Centrum Kulturalnym w Lipnie.

Rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ – zakończyła o godz. 16⁰⁰.

Protokołowała : Małgorzata Komorowska

Ad. pkt. I – a

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady – radna Maria Turska – dokonała otwarcia obrad XXXV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie stwierdzając, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Przywitała wszystkich przybyłych na obrady sesji.

Ad. pkt. I – b

Ustalenie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady – zaproponowała jako II-i „Ustalenie faktycznego stanu w zakresie korzystania przez radną Marię Bautembach z mienia komunalnego do prowadzenia działalności gospodarczej przed, czy po podjęciu mandatu” oraz II-j „Projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego”.

Jeszcze wczoraj rozmawiała z dr. Wyborską, która kieruje Spółką NZOZ „Lekarze Rodzinni”, która nie miała odpowiedzi na pytania od Prezesa NFZ. Pierwsza korespondencja, która się zawiązała miała miejsce w maju br. i w końcowej fazie pisma wyjaśnia, że jeżeli uzyska jakiegokolwiek wyjaśnienia, natychmiast poinformuje o tym Radę. Jednakże upływa termin i trzeba Pani Wojewodzie udzielić odpowiedzi na pismo, dlatego te dwa punkty proponuje wprowadzić do porządku obrad.

Za wprowadzeniem zaproponowanych punktów było 14 radnych.

Innych uwag nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za” – jednogłośnie, przy 1 nieobecnym ustaliła następujący porządek obrad :

Proponowany porządek obrad:

- I. Sprawy organizacyjne.
 - a) otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
 - b) ustalenie porządku obrad,
 - c) powołanie Komisji Uchwał i Wniosków,
 - d) powołanie sekretarza obrad,
 - e) przyjęcie protokołu z XXXIV sesji RM,
 - f) informacja z wykonania wniosków i interpelacji zgłoszonych na XXXIV sesji,
 - g) informacja z działalności Burmistrza Miasta Lipna w okresie międzysesyjnym,
 - h) informacja z działalności Miejskiego Centrum Kulturalnego w Lipnie.

- II. Projekty uchwał :
 - a) zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2012-2026,
 - b) zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta Lipna na 2013 rok,
 - c) zmieniający uchwałę w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2013 rok dla zakładu budżetowego,
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 28962/14 położonej w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy Wojska Polskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna,
 - e) w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta Lipna,
 - f) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” (p.Gulcz),
 - g) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna”(p.Mróz),
 - h) w sprawie nadania pośmiertnie tytułu” Honorowy Obywatel Miasta Lipna” profesorowi Stanisławowi Ossowskiemu.
 - i) ustalenie faktycznego stanu w zakresie korzystania przez radną Marię Bautembach z mienia komunalnego do prowadzenia działalności gospodarczej przed, czy po podjęciu mandatu
 - j) projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

- III. Sprawozdanie z wyników kontroli Komisji Rewizyjnej.

- IV. Wnioski i interpelacje radnych.

- V. Wolne wnioski i komunikaty.
- VI. Zakończenie obrad XXXV sesji Rady Miejskiej w Lipnie

Ad. pkt. I – c

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Rada 14 głosami „za” – jednogłośnie, przy 1 nieobecnym powołała Komisję Uchwał i Wniosków w następującym składzie :

1. Radna Teresa Paprota
2. Radny Piotr Rogeński
3. Radny Stanisław Spisz

Ad. pkt. I – d

Powołanie Sekretarza obrad

Rada 14 głosami „za” – jednogłośnie, przy 1 nieobecnym na Sekretarza obrad powołała radną Mirosławę Szymkowską.

Ad. pkt. I – e

Protokół z XXXIV sesji Rady Miejskiej w Lipnie został przyjęty bez uwag 14 głosami „za”, 1 nieobecny.

Ad. pkt. I – f

Informacja z wykonania wniosków i interpelacji stanowi załącznik nr 1.

Radny Paweł Banasik – w odpowiedzi na wniosek dot. naprawy chodnika przy Polomarkecie otrzymał, że remonty cząstkowe na drodze 67 będą robione w najbliższym czasie, ale taką samą odpowiedź otrzymał pół roku temu. Najpierw, że warunki pogodowe nie pozwalają na remont, jest miesiąc październik, a chodnik nie jest naprawiony.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – rozmawiała z wykonawcą remontu drogi 67 i podany był pierwszy termin jako sierpień. Z ostatnich rozmów wynika, że remont nastąpi w przyszłym tygodniu. Na pewne rzeczy nie mamy wpływu.

Radny Paweł Banasik – w sprawie analizy kosztów utworzenia zakładu pogrzebowego według radnego jest to kolokwialne, pompowanie kosztów. Zakup samochodów prawie 200 tys. zł. W Lipnie, żaden zakład pogrzebowy nie posiada takiego taboru, a funkcjonują. W ocenie radnego jest to ochrona czyichś interesów. Żyjemy w dobie internetu i np. trumny można wziąć w komis, inne rzeczy w leasing. W odpowiedzi przywołany jest art. 7 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 14 ustawy o finansach publicznych i żaden z tych artykułów nie mówi o tym, że nie można prowadzić zakładu pogrzebowego.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – każdy ma prawo do własnej oceny, my działamy w interesie gminy. Przygotowana analiza jest jak najbardziej adekwatna do funkcjonowania takiego zakładu. Ta symulacja i koszty powinny być jeszcze wyższe.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – zasadą działania jednostek samorządu terytorialnego jest działanie w zakresie wyłącznie dozwolonym. W mojej ocenie takiego zakładu pogrzebowego nie da się utworzyć. Może to być spółka z o.o. z udziałem podmiotów prywatnych.

Radny Paweł Banasik – taka spółka pod nazwą „Zieleń miejska” działa we Włocławku i to też jest zakład budżetowy.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – spółka nie może być zakładem budżetowym.

Radny Paweł Banasik – zakład pogrzebowy funkcjonuje pod „Zielenią miejską”, który jest zakładem budżetowym.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – nie zna tego przypadku i uważa, że zakład pogrzebowy nie może funkcjonować w zakładzie budżetowym. Radni mogą wywołać taką uchwałę i podjąć.

Radny Paweł Banasik – podjąć uchwałę, to nie wszystko, trzeba włożyć dużo serca, żeby to funkcjonowało.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – zakład taki nie jest w stanie konkurować z innymi zakładami funkcjonującymi na terenie miasta, chociażby ze względu na sposób płatności, my nie możemy kredytować osób korzystających z usług.

Radna Teresa Paprota – w sprawie pękających ścian w budynku, lokatorzy czekali na kogoś z ZGM-u. Nikt nie przyszedł, więc udali się sami do ZGM-u i dowiedzieli się, że jest to sprawa Wspólnoty z tym, że w budynku jest 5 mieszkań wykupionych i 5 mieszkań niewykupionych i nie je to tylko sprawa wspólnoty, ale także ZGM-u.

Pani Małgorzata Grodzicka – dyrektor ZGM – budynek przy ul. Mickiewicza 32 w ubr. zaciągnął kredyt na wymianę pokrycia dachowego i na dzień dzisiejszy nie dysponuje funduszem, żeby przystąpić do większej naprawy elewacji. Jeżeli

będzie możliwe uzupełnienie kredytu, to na spotkaniu rocznym ze wspólnotami odbywającym się do końca marca 2014 r. taki temat podejmiemy.

Radny Kazimierz Jesionowski – zwrócił się z apelem do radnych o wprowadzenie ulicy Studziennej do planu remontów na 2014 rok.

Nawiązał również do likwidacji fetoru na ul. 22 Stycznia. Zgłosiła się do niego Pani, przez której posesję przepływa rów i stwierdziła, że fetor został zlikwidowany. Prosiłem, żeby tym rowem zainteresować się dalej i przyniosło to pozytywny skutek. Nie tylko Dawtona zanieczyszczała, ale nieczystości płynęły już z dalszych terenów, aż za torami. Niestety straciliśmy sponsora na stadion.

Przewodnicząca Rady – z odpowiedzi na wnioski wynika, że tylko jedna jednostka zrozumiała o czym mówię. Chodziło mi o miniony rok, czyli okres od sierpnia ubr. do sierpnia tego roku, od momentu kiedy swoje urzędowanie rozpoczęła p. Burmistrz. Pozostałe jednostki udzieliły odpowiedzi podając dane za 2012 r. Łącznie odeszło 16 osób. W ZGM podaje się, że odeszły 2 osoby, nie ujęto odejścia p. dyrektora. Podobnie w MOSiR – odeszła 1 osoba, ale odszedł również dyrektor. Jeżeli doliczyć osoby od stycznia br. do sierpnia br. które odeszły, to pewnie będzie ok. 30 osób. Brakuje wiele osób. Nie jest usatysfakcjonowana tą odpowiedzią.

Zwracałam się również do dyr. MCK, jak to jest z wynajmem sal w MCK i kinie np. na okoliczność festiwalu, czy były jakieś koszty, czy zostało to zapłacone z pieniędzy LTK, miasta czy innych źródeł. Odpowiedzi na to nie otrzymałam.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – część osób pełniące funkcje dyrektorskie odeszło w 2013 roku. Swoje urzędowanie rozpoczęła w lipcu ubr. , natomiast bardzo dużo osób odchodziło z pracy w placówkach od początku 2012 roku. W informacji jest wszystko jasno napisane, z dokładnością do dat i stanowisk.

Przewodnicząca Rady – p. Karasiewicz odeszła w 2012 roku, p. Komorowski odszedł w 2013 r., p. dyr. MOSiR odszedł w 2013 r., jednak nie jest ujęty w informacji.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – mówimy o roku 2012, a nie 2013, bo o to p. Przewodnicząca prosiła. Jeżeli jest taka potrzeba, to dostarczy informacje za 2013 rok.

Przewodnicząca Rady – prosiła o informację od 1 września ubr. do końca sierpnia 2013 r. Chodzi o miniony rok, kiedy p. Burmistrz sprawowała władzę.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – miniony rok kojarzy się przede wszystkim z rokiem 2012, bo obecny jeszcze nie minął.

Przewodnicząca Rady – podziękowała tej p. dyrektor, która zrozumiała o co pytam.

Ad. pkt. I – g

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta - przedstawiła sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym zgodnie z załącznikiem nr 2.

Radny Paweł Banasik – jaką formę zatrudnienia mają „Agatki” i na jaki okres są zatrudnieni?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – zatrudnieni są na prace interwencyjne, na okres roku szkolnego.

Do przedstawionego sprawozdania innych uwag nie zgłoszono.

Ad. pkt. I – h

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor Miejskiego Centrum Kulturalnego przedstawił informację z działalności tej jednostki, zgodnie z załącznikiem nr 3.

Pani Katarzyna Karasiewicz – prosi o umożliwienie jej zabrania głosu i ustosunkowania się do niektórych aspektów.

Radny Paweł Banasik - wzorem lat ubiegłych zawsze z jasełek była organizowana wycieczka dla dzieci w czasie ferii lub w czasie późniejszym. W informacji tego nie było.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – na ostatniej sesji padło już to pytanie ale wyjaśnia, że wycieczka nie była organizowana, nikt tego nie obiecywał, są to ogromne koszty, na które MCK w tym roku nie było stać.

Radny Paweł Banasik –pieniądze z jasełek były zbierane na szczególny cel i nie chodziło o to, aby MCK finansował tę wycieczkę, bo z dwóch występów zebrane było ok. 5 tys. zł. Co się stało z tym pieniędzmi?

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – nie pamięta ile pieniążków wpłynęło z jasełek. Zostały zakupione materiały do zajęć, które były wykorzystywane na zajęcia plastyczne.

Radna Maria Bautembach – cel jasełek był zupełnie inny, aby dzieci poza zajęciami, na które p. dyrektor musi zabezpieczyć materiały, mogły mieć więcej atrakcji. Jeżeli tych pieniążków zabrakłoby na wycieczkę, to można było się z nami spotkać o omówić tę sprawę.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – nie przypomina sobie, aby ktoś deklarował i określał formę spędzania czasu w okresie ferii zimowych. Naszym celem było zebranie środków na spędzenie wakacji zimowych przez dzieci w MCK i te wakacje zostały im zorganizowane.

Radny Paweł Banasik – jeżeli by nie było jasełek, to nie byłoby również ferii zimowych dla dzieci?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – jasełka była zorganizowane po to, aby dzieci miały bardziej atrakcyjny wypoczynek w trakcie ferii.

Radny Paweł Banasik – dotychczas było tak, że dzieci uczestniczyły w zajęciach zimowych i w nagrodę dodatkowo była jeszcze wycieczka, z pieniędzy z jasełek.

Radna Maria Bautembach – nie możemy zastępować statutowych działań MCK, rozumie też, że pieniędzy w MCK brakuje, ale chodzi o to, żeby dzieci miały coś więcej, radni mogliby dosponsorować tę wycieczkę. Materiały do rysowania są ważne, ale można zorganizować bardziej atrakcyjne zajęcia np. przyjazd Bajów. Czuje się oszukana.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – 25 stycznia br. został zorganizowany bal karnawałowy z atrakcjami. Nie wiedział, że za te pieniądze ma być zorganizowana wycieczka. Nie miał żadnych informacji od rodziców na temat wycieczki.

Radna Maria Bautembach – czy na następną sesję może przedstawić kserokopię faktur, na co te pieniądze były przeznaczone?

Radny Paweł Banasik – czy w MCK prowadzona jest działalność, za którą pobierana jest odpłatność ?

Pan Arkadiusz Bejger – są to zajęcia z instruktorami.

Radny Paweł Banasik – korzystaliśmy z programu operacyjnego przy restrukturyzacji tego budynku. Czy nie ma tam zapisu o działalności non profit, żeby nie okazało się tak, że musimy oddać pieniądze za remont budynku.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – nie pamięta takiego zapisu. Zapozna się i ustosunkuje się do tego.

Radny Paweł Banasik – w jakiej formie odbywa się współpraca z klubem brydżystów ?

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – udostępnia się im salę. Przez pierwszych kilka miesięcy grali w sali nr 10, a ostatnio w klubie Bakalarka.

Radny Paweł Banasik – właśnie dwóch panów wyjaśniło mi, że idą do Bakalarki, zamawiają kawę i grają w brydża, a nie mają możliwości, żeby korzystać z sali MCK.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – nikt w tej sprawie żadnych zażaleń z klubu brydżystów nie składał, nie ma nic przeciwko temu, aby korzystali z sali MCK, jedyną uwagą był zakaz palenia papierosów na terenie budynku MCK.

W okresie wakacyjnym budynek był zamykany trochę wcześniej i właśnie z tej przyczyny zeszli do Bakalarki. Odnośnie współpracy, kiedy w maju

organizowany był Przegląd Twórczości Pola i inni w stylu retro zaproponowaliśmy, aby zagrali na Pl. Dekerta w odpowiednich ubraniach i oni nie wyrazili zgody.

Radna Teresa Paprota – w swoim sprawozdaniu wielokrotnie wymieniał pan imprezy, które odbywały się w klubie Bakalarka. Na ostatniej sesji rozmawialiśmy o przetargu, który miał zabezpieczać udostępnianie bakalarki na imprezy organizowane przez MCK. W ogłoszonym przetargu jest mowa o zachowaniu wystroju, kawy i deseru Poli Negri, ale na temat imprez nic nie ma. W imieniu zarządu Stowarzyszenia „Nuta i pióro” podziękowała również za współpracę, za wsparcie i pomoc w organizacji imprez. Ostatniego koncertu nie udało zorganizować się w MCK, z uwagi na zaplanowany wcześniej wyjazd pracowników MCK. Trudno było zorganizować koncert w szkole, ale udało się. Pracownik kina przyszedł i prosił, aby gości przyprowadzić, to udostępni kino do zwiedzania Izby Muzealnej Poli Negri. Pan wcześniej informował, że wszyscy pracownicy wyjeżdżają i nie rozumie, dlaczego tak wyszło.

Pani Alicja Letkiewicz-Sulińska – Sekretarz Miasta – miasto miało uczestniczyć w „Dniach dziedzictwa kulturowego” w Toruniu, ale nie doszło to do skutku.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – dyrektor ma prawo nie wiedzieć o umowie, ponieważ nie on ją podpisywał. Jednostka nie może uczestniczyć w realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego, umowa jest podpisywana u nas. Nie pamięta, czy istnieje taki zapis, czy nie. Sprawdzi i odpowie. Umowy było podpisywane za poprzedniej władzy.

Radny Paweł Banasik – jest to bardzo ważny zapis. W planach były inwestycje na targowisku miejskim i tam był też problem, że później nieodpłatnie musielibyśmy udostępnić wszystkim kupcom teren.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – wszystko zależy od oświadczeń, które składamy do danej umowy. Świetnie, że Bakalarka może za darmo udostępniać swoje pomieszczenia, ale my nie możemy płacić za lokal, który musi być ogrzewany, dostarczamy prąd. Kto ma za to ponosić koszty?

Radna Teresa Paprota – wszystkie imprezy organizowane w bakalarce przynosiły MCK zyski, ponieważ ludzie uczestniczący w imprezach realizują mnóstwo zamówień, kupują napoje, kawę itp.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – to była moja decyzja, aby organizować tam imprezy, żeby Bakalarka mogła sobie zarobić.

Radna Teresa Paprota – czy prywatny najemca zarobi tyle, aby się utrzymać. Zabiega o to, aby imprezy MCK były w Bakalarce.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – nie może narzucać organizowanie imprez przez MCK. Każdą imprezę indywidualnie można uzgodnić, ponieważ dla właściciela Bakalarki to również będzie zysk.

Przewodnicząca Rada – wszelkie imprezy kulturalne odbywały się w bakalarce od momenty jej powstania, to nie jest tak, że pan wpadł na ten pomysł i zaczął tam organizować spotkania, ponieważ to było dużo wcześniej.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – nie powiedziałem, że to był mój pomysł.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – wracając do rewitalizacji budynku, to jest tak, że pewnego rodzaju budynki są rewitalizowane właśnie po to, żeby w nich znalazły miejsce na działalność stowarzyszenia, organizacje. Widziała już sporą takich obiektów. Pod tym warunkiem były przeznaczane środki na rewitalizację. W naszym przypadku w tym obiekcie funkcjonuje samorządowa instytucja kultury. To nie jest tak, że cały ten obiekt powinien być wykorzystywany na ten cel. Niemożliwością jest, aby udostępnić go w całości stowarzyszeniom, a na statutowa działalność, żeby nie było pomieszczeń.

Podziękowała p. dyrektorowi za bogactwo i różnorodność imprez, mimo nie najłatwiejszej sytuacji finansowej. Podziękowała również za audyt, jaki p. dyrektor przeprowadził i wykazał ten rzeczywisty rachunek ekonomiczny, o którym nie mieliśmy pojęcia, że Bakalarka przynosi straty.

Radny Paweł Banasik – poprzednia p. dyrektor prowadziła przez tyle lat Bakalarkę i było inaczej. Jeżeli zlikwidujemy Bakalarkę, to już jej nie odbudujemy. Jeden mieszkaniec Lipna podarował dla Bakalarki wiele cennych przedmiotów i ciekawe, jak on będzie się na to zapatrywał, aby to oddać innemu właścicielowi. Nie wyobraża sobie, że przyjdzie osoba prowadzić działalność i wynajmie salę na uroczystość rodzinną na sobotę i niedzielę, i jak to pogodzić z imprezą organizowaną przez MCK, gdzie impreza np. musi się odbyć w bakalarce.

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – rozmawiał z tym panem, który przekazał przedmioty dla bakalarki i poinformował o takim zamiarze. Ten pan stwierdził, że rozumie i zna sytuację, że jeżeli tak trzeba uczynić to nie ma innego wyjścia.

Przewodnicząca Rady – w nawiązaniu do tego, co powiedziała p. Burmistrz o działalności statutowej i to co powiedział p. dyrektor, czy za zajęcia, które odbywają się z dziećmi i młodzieżą rodzice muszą płacić ?

Pan Arkadiusz Bejger – dyrektor MCK – z tego co mu wiadomo, te zajęcia zawsze były płatne.

Radna Teresa Paprota – przez pewien okres czasu, jako instruktor, który ma uprawnienia do prowadzenia zespołu teatralnego, prowadziła taki zespół i nie pobierała żadnych opłat.

Rad 14 głosami „za” wyraziła zgodę na zabranie głosu przez Panią Katarzynę Karasiewicz Wesołowską.

Pani Katarzyna Karasiewicz Wesołowską – przedstawiła swoje wystąpienia, które stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. II - a

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej w 2013 roku

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – przedstawiła propozycje zmian w WPF oraz propozycje zmian w budżecie miasta w 2013 r. zgodnie z uzasadnieniami do projektów uchwał.

Dodała, że w załączniku WPF kwota zobowiązań wymagalnych z tamtego roku jest wstawiona w wierszu 14. Jest to kwota 346 433,52 zł.

Przewodnicząca Rady – wymieniła zadania inwestycyjne z załącznika nr 2, ale nie widzi tam budowy ścieżki rowerowej, planowany był również skate park.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – wykaz przedsięwzięć do WPF dotyczy tylko tych zadań, które są realizowane w ciągu kilku lat, najmniej dwóch. Zadania roczne znajdują się w załączniku nr 3 do zmian w budżecie.

Radna Teresa Paprota – dodaje się 10 tys. na lokale komunalne, czy środki te przeznacza się tylko na lokale komunalne, czy również na lokale socjalne, ponieważ mieszkańcy jednego z lokali otrzymali informację od pracownika Urzędu, że po dzisiejszej sesji będzie można przeznaczyć środki na remont mieszkania socjalnego.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – na dzisiejszej sesji dodajemy środki tylko na lokale komunalne.

Radny Piotr Rogeński - w imieniu Komisji Gospodarki Finansowej ... przedstawił pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2012 – 2026 oraz w sprawie zmian w budżecie miasta Lipna w 2013 roku.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2012-2026 został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/346/2013

jak w załączniku Nr 4

Ad. pkt. II – b

Zmiany w budżecie.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Lipna w 2013 roku został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/347/2013

jak w załączniku Nr 5

Ad. pkt. II – c

Dotacja dla ZGM

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – omówiła propozycję przekazania dotacji dla ZGM zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały – załącznik nr 6.

Radny Piotr Rogeński – w imieniu Komisji Gospodarki Finansowej ... przedstawił pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2013 rok dla zakładu budżetowego.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił również pozytywną opinię w powyższej w sprawie.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2013 rok dla zakładu budżetowego został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/348/2013

jak w załączniku Nr 7

Ad. pkt. II – d

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta wyjaśnił, że nieruchomość gruntowa położona w Lipnie, przy ul. Wojska Polskiego o powierzchni 0,0765 ha, stanowi własność Gminy Miasta Lipna . W/w nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem B2 – strefa zabudowy mieszkalno - usługowej o niskiej i średniej intensywności. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowych zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej w sprawie.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 28962/14 położonej w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy Wojska Polskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/349/2013

jak w załączniku Nr 8

Ad. pkt. II – e

Rozpatrzenie skargi

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – przedstawił wyjaśnienie zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej w sprawie.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta Lipna, został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 13 głosami „za”, przy 1 wstrzymującym i 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/350/2013

jak w załączniku Nr 9

Ad. pkt. II – f

Zasłużony dla Miasta Lipna (Gulcz)

Przewodnicząca Rady - poinformowała, że zostały złożone wnioski do Kapituły o nadanie tytułu „Zasłużony dla miasta Lipna” dla pana Dariusza Gulcza oraz dla pani Wandy Mróz. Kapituła wydała pozytywne opinie i prosi, aby te dwie uchwały przyjęć poprzez aklamację.

Odczytała projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” dla pana Dariusza Gulcza.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i poprzez aklamację podjęto

- UCHWAŁĘ NR XXXV/351/2013

jak w załączniku Nr 10

Ad. pkt. II – g

Zasłużony dla Miasta Lipna (Mróz)

Przewodnicząca Rady – odczytała projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” dla pani Wandy Mróz.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i poprzez aklamację podjęto

- UCHWAŁĘ NR XXXV/352/2013

jak w załączniku Nr 11

Ad. pkt. II – h

Honorowy Obywatel Miasta Lipna Ossowski

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – przedstawiła biogram Stanisława Ossowskiego zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały

Przewodnicząca Rady – odczytała projekt uchwały w sprawie nadania pośmiertnie tytułu” Honorowy Obywatel Miasta Lipna” profesorowi Stanisławowi Ossowskiemu.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i poprzez aklamację Rada podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXV/353/2013

jak w załączniku Nr 12

Ad. pkt. II – j

Salę obrad opuścił radny Zbigniew Golubiński. W sesji uczestniczy 13 radnych.

Ustalenie faktycznego stanu w zakresie korzystania przez radną Marię Bautembach z mienia komunalnego

Pani Burmistrz – poprosiła o przedstawienie sprawy przez Radcę Prawnego.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny - sprawa była przedstawiana wcześniej na forum Rady. W ocenie Burmistrza Miasta Lipna, radna Maria Bautembach prowadząc działalność w formie Spółki Jawnej naruszyła przepis ustawy o samorządzie gminnym zakazujący prowadzenie działalności gospodarczej na mieniu gminy. Sprawa dotyczy korzystania z gabinetów szkolnych i świadczenia tam usług w ramach umowy NFZ.

Przewodnicząca Rady – pan mecenas powiedział, że taką decyzję podjęła p.Burmistrz?

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – w uproszczeniu mówi o p. Burmistrz, ale nie wie kto zwrócił na to uwagę, czy podjął decyzję. Pismo sam przygotowywał.

Radna Maria Bautemabach – wyjaśniała, że cyt. „Nie będę Państwu przedstawiała zasad opieki medycznej nad uczniami w szkołach, ponieważ zostało to już wielokrotnie przedstawione na poprzednich sesjach. Ze względu na bardzo napiętą sytuację jaka została stworzona przez panią Burmistrz w tej kwestii, umowy na dzierżawę gabinetów w szkołach podstawowych i gimnazjach zostały podpisane przed rozpoczęciem roku szkolnego 2013/2014. NZOZ „Lekarze Rodzinni” zdecydował podpisać te umowy ze względu na stres jaki przechodzili nauczyciele, jak i nasi pracownicy, a zwłaszcza higienistki szkolne, niepewni jutra i ewentualnej utraty stanowiska pracy w szkole. Mój mandat radnej nie jest tak ważny, jak perspektywa utraty czyjejs pracy w obecnych czasach. Z pełnym przekonaniem wiem, że dobro uczniów nie jest w ogóle brane pod uwagę przez władze naszego miasta, bo nigdy nie doszło do rozmów i spotkania pani Burmistrz z dyrekcją NZOZ „Lekarze Rodzinni”, chociażby próba zainteresowania się problemem zdrowotnym uczniów - które wynikają z badań profilaktycznych w szkołach i ewentualne wspólne likwidowanie barier szkodzących zdrowiu. Myślę, że podpisanie umów na dzierżawę gabinetów lekarskich, likwiduje tzw. ryzyko wysokie, jakie było podjęte w audycie szkół. Działalność medyczna w szkołach nie jest działalnością komercyjną, a jedynie pro publico bono (pro społeczną). Kwoty pieniędzy przeznaczone na ucznia w stawce kapitałowej NFZ pozwalają zaledwie pokryć etaty higienistek i pielęgniarek szkolnych, bez zysku dla spółki, nie wspominając o lekarzach, którzy chodzą do szkół bez gratyfikacji finansowej, a wiemy, że uczeń powinien dotrzeć na badania lekarskie profilaktyczne do przychodni, co spowodowałoby bardzo dużą dezorganizację w

pracy szkół. W związku z zaistniałą sytuacją poddaje się pod decyzję Rady Miejskiej i ewentualnie Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, ponieważ żaden przepis prawny (poza definicją działalności gospodarczej) nie reguluje tej kwestii, ani Zarządzenie Ministra Zdrowia, ani Ministra Oświaty oraz żaden przepis nie wymaga, by legitymować się umową na gabinety znajdujące się w szkołach.

Przewodnicząca Rady – jak dawno NZOZ „Lekarze Rodzinni” sprawuje opiekę nad uczniami w Lipnie?

Radna Maria Bautembach – lekarze i higienistki sprawują opiekę od bardzo dawna, od ponad 20 lat. Na początku byliśmy na kontrakcie z Wojewodą, następnie przejął to NZOZ „Lekarze Rodzinni”. Dopiero od 2 lat wydzielona jest stawka kapitacyjna. Były problemy z zatrudnieniem higienistek.

Radny Mieczysław Zabłocki – inną sprawą byłoby, gdyby spółka rozpoczęła działalność z chwilą kiedy p. Bautembach została radną. Jeżeli nastąpiło to dużo wcześniej, to jest to bezzasadne, żeby pozbawiać radną mandatu.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – cieszy się, że umowy ze szkołami zostały podpisane, ponieważ chodziło o unormowanie tej sytuacji. Nie była stroną lecz dyrektorzy szkół podpisywali umowy. Nie traktuje jako ataku personalnego na osobę pani Bautembach, tylko jako burmistrz musi poruszać się w granicach prawa, a sesji nie traktuje jak ringu. To, co podnosi Pani Przewodnicząca, że nie otrzymała odpowiedzi z Funduszu, to raczej Fundusz nie ma nic do powiedzenia, czy podmiot ma umowę, czy nie. Fundusz przelewa tylko pieniądze na obsługę uczniów. To chyba nie jest działalność pro publico, ponieważ aplikujecie środki z Funduszu.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – podstawą całej tej sprawy był audyt przeprowadzony w szkołach i z tych gmin, które zna, mają umowy, a jeżeli nie mają, to muszą mieć to w jakiś sposób uregulowane. Wskazywaliśmy Spółce, że nie musi to być umowa dzierżawy, może być umowa użyczenia, to jest kwestia negocjacji. Rzecz idzie o unormowanie tej sytuacji. Kwestia wygaśnięcia mandatu jest niezależna od umowy, lecz o kwestię korzystania z mienia komunalnego w jakikolwiek sposób, umownie lub bezumownie. Innych argumentów nie ma. Decyzja należy do Rady.

Radna Maria Bautembach – odbiera to jako atak osobisty, ponieważ uważa, że powinno dojść do rozmów, spotkania, wyjaśnienia interpretacji prawnej, ale teraz decyzja należy do Rady lub do Wojewody, a nawet do Sądu.

Przewodnicząca Rady – pan mecenas słusznie powiedział, że nie chodzi o pieniądze, ale dobrze się dzieje, że podpisane są umowy, ponieważ ratujemy budżet.

Radna Maria Bautembach – żenujący jest zapis w audycie, że jest to „wysokie ryzyko”.

Radny Mieczysław Zabłocki – pani Burmistrz mówiła o braku współpracy z Radą, ale dobrej współpracy nie rozpoczyna się od podawania dyrektorów do Prokuratury, od pozbawienia radnej mandatu. Dobra współpraca zaczyna się od rozmowy, przy której wszystko można sobie wyjaśnić. To, że polskie prawo jest ułomne widzimy na wielu przykładach. Działalności gospodarczej w szkołach, radna nie prowadzi od dziś, tylko od kilkunastu lat.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – pełniąc funkcję burmistrza musi stosować obowiązujące prawo. Nie tworzyła tego prawa, ale musi je przestrzegać. Nie neguje naszej przeszłości towarzyskiej, czy społecznej, była wspaniała i ma do niej ogromny sentyment, ale z wieloma radymi widzimy się w Urzędzie, możemy rozmawiać. Natomiast przepisy są przepisami i w ich granicach się porusza. Jest osobą, która przestrzega przepisy prawa.

Przewodnicząca Rady – wysłała pani pismo do mnie o rozpatrzenie pisma pozbawienia mandatu radnej i do Wojewody, a NZOZ „Lekarze Rodzinni” dowiadują się o tym ode mnie. Jest to przynajmniej niegrzeczne. Nie próbuje pani również zaprosić na rozmowę szefostwą NZOZ. Mnie się to nie podoba.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – zachowała się zgodnie z procedurami, pani Przewodnicząca uważa, że powinny być stosowane inne procedury, to prosi, aby powiedzieć jakie? Przypomina sobie, że spotykała się w obecności Radcy Prawnego w Urzędzie, w sprawie audytu były spotkania w ramach komisji. Prosi, aby nie wprowadzać opinii społecznej w błąd, że nie jest gotowa do rozmów, bo tak nie jest.

Przewodnicząca Rady – kiedy konkretnie p. Burmistrz spotkała się z panią dr. Bożeną Wyborską, kierującą NZOZ „Lekarze Rodzinni” w Lipnie?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – nie musiała się spotykać się z panią dr. Wyborską.

Przewodnicząca Rady – a o umowach, to z kim pani chciała rozmawiać?

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – wniosek, który został skierowany do pani Przewodniczącej dotyczył tylko radnej Marii Bautembach. NZOZ nie był podmiotem, z którym musimy rozmawiać. NZOZ był partnerem do rozmów tylko w kwestii podpisania umów. Kwestia wygaśnięcia mandatu radnej, jest sprawą osobną.

Radna Maria Bautembach – audyt wypisuje o „wysokim ryzyku”, to należy spotkać się z podmiotem i porozmawiać, na czym polega to ryzyko, czego dotyczy. Niepodpisanie umów i cała opieka w szkołach powinna leżeć na sercu samorządu. Z panią Burmistrz spotkała się tylko raz i od razu pani kazała prawnikowi przystąpić do czynu. Jeżeli wysłała się pismo do NFZ, to jako jednostce zainteresowanej powinno dać się do wiadomości. Osoba zainteresowana powinna dostać pismo do wiadomości.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – korespondencja z NZOZ zaczęła się od pisma wzywającego do zawarcia umów. Następnym pismem było pismo NZOZ, w którym było napisane, że umowa zawiera wady prawne i że prześlą swoją umowę. Na to czekaliśmy. Wysłaliśmy kolejne umowy, które zostały podpisane. Są to bardzo proste umowy i nie było potrzeby spotykać się z podmiotem, bo sprawa była prosta.

Przewodnicząca Rady – sprawa była prosta, ale chodziło o to, żeby nie poszły na bruk osoby zatrudnione w Lipnie.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – jest jej przykro, że radna Bautembach przeinacza fakty, ponieważ podczas spotkania u mecenasa Górala nikogo do niczego nie zmuszała. Jest to nieprawda. Z jej strony nie było takich rozmów. Jest to dziecinne i śmieszne.

Radny Paweł Banasik – pani Burmistrz powiedziała, że przestrzeganie prawa jest dla niej bardzo ważne, ale zapomina też, że będąc radną przez cztery lata była przewodniczącą Towarzystwa i pracowała na pieniądzach, które przyznawała Rada i wtedy było wszystko w porządku.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – Stowarzyszenie nie działało na majątku gminy i nie prowadziło działalności gospodarczej.

Radny Paweł Banasik – ale będąc radną sama sobie przyznawała te pieniądze przyjmując budżet.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – te pieniądze przyznaje Urząd, pracownicy są w komisji, a Rada decyduje o wielkości kwoty przekazanej do podziału wszystkim Stowarzyszeniom. Absolutnie nie brała udziału w przydzielaniu środków, bo to jest kłamstwo.

Radny Paweł Banasik – to jest tak samo, jak z prezesami klubów piłkarskich, że nie mogą pełni funkcji będąc radnymi. Wiele mandatów zostało w ten sposób wygaszonych i pani też zarządzała pieniędzmi, które sama sobie dawała.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – pieniądze przekazywane na kluby sportowe, to są pieniądze przeznaczone na działalność całoroczną, a Stowarzyszenie dostało pieniądze na konkretne zadanie i nigdy nie wiadomo w jakiej wysokości będą przekazane danemu Stowarzyszeniu, czy będą przekazane w ogóle.

Przewodnicząca Rady – to dlaczego pani Burmistrz zrezygnowała z Prezesa Stowarzyszenia ?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – ponieważ obejmowała funkcję po Burmistrza i tak się musiała zachować, w myśl przepisów prawa.

Radny Henryk Zabłocki – myśli, że coś więcej na ten temat mógłby powiedzieć pan mecenas.

Przewodnicząca Rady – przyjdzie na to czas i poprosimy o opinię prawną.

Ad. pkt. II – k

Przed głosowaniem salę obrad opuściła radna Maria Bautembach. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego. 12 radnych opowiedziało się przeciwko podjęciu przedmiotowej uchwały.

Rada nie podjęła uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Ad. pkt. III

Radny Kazimierz Jesionowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał protokoły z kontroli, które stanowią załącznik nr 13.

Uwag nie zgłoszono.

Ad. pkt. IV

Wnioski i interpelacje radnych

Radna Maria Bautembach – odnośnie spotkania dot. zakupu budynku szpitala na mieszkania socjalne i wówczas ustaliliśmy wspólnie, że jest to za drogo i nie podejmujemy tej sprawy. Na jakim etapie jest sprawa budowy mieszkań socjalnych?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – obecnie jesteśmy na etapie ustalania warunków do decyzji lokalizacji celu publicznego. W WPF są zapisane środki 300 tys. zł. na rok 2014 i na rok 2015 – 200 tys. zł. Całą procedurę administracyjną chcemy zakończyć gdzieś ok. maja przyszłego roku, a przed końcem listopada chcemy zakończyć budowę i to byłby jeden budynek 8-lokalowy. W 2016 roku można by rozpocząć budowę drugiego.

Radna Maria Bautembach – jaki jest koszt budowy jednego budynku socjalnego 8-lokalowego?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – szacujemy, że będzie to ok. 500 tys. zł. Mieszkania od 30-50 m², w zależności jakie będzie zapotrzebowanie.

Przewodnicząca Rady – chciałyby odwołać się do wszystkich osób, które były na tym spotkaniu, ponieważ pojawił się artykuł w CLI, potem była replika i ktoś mógłby to odczytać, że radni chcieli za złotówkę kupić obiekt, ale wszyscy którzy byli na tym spotkaniu wiedzą, że nie o to chodziło, tylko mówiliśmy, że jeżeli pan Starosta nie ma co zrobić z tym obiektem i chce go przekazać za przysłowiową złotówkę, to możemy go przejąć. Natomiast kupienie tego obiektu za wysoką cenę i później adaptacja, to wydaje się, że jest to niegospodarność. To nie jest tak, że radni nie mają orientacji w cenach obiektów

i za złotówkę chcieli kupić budynek. Przewodniczący Komisji powiedział na spotkaniu, że jeżeli nie macie co zrobić z tym obiektem, to sprzedajcie go za przysłowiową złotówkę.

Radna Maria Bautembach - za kwotę, za jaką byśmy kupili szpital i za adaptację tych pomieszczeń można by postawić cztery budynki socjalne, a największym problemem byłoby ogrzewanie elektryczne, które by bardzo drogo kosztowało i wiele rodzin nie udźwignęłoby tych kosztów.

Radny Dariusz Kamiński - zgłosił następujące wnioski :

1. Czy jest szansa, aby w przyszłym roku umieścić na terenie miasta więcej koszy na śmieci?
2. W przyszłym roku rozważyć możliwość utwardzenia wjazdu (środkowy) do baraków na ul. Sierakowskiego.
3. Utwardzenia drogi dojazdowej pomiędzy budynkami osiedla Południe, a domkami jednorodzinnymi. Leżał tam tłuczeń, który wypłukał się. Mieszkańcy skarżą się, że po deszczu przejeżdżające pojazdy chlapią na budynki.
4. Obniżenie burtników przy skrzyżowaniu ulic Piłsudskiego – Kościuszki naprzeciw Sądu. Ciężko wjechać na chodnik wózkami dziecięcymi.

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – pochyliliśmy się już nad tym problemem, zakładamy ujednoczenie koszy i zwiększenie ich ilości.

Na pozostałe wnioski udzieli odpowiedzi na piśmie.

Radny Piotr Rogeński – powrócił do sprawozdania przedstawionego przez Panią Burmistrz, w którym podała, że wykonano skrzyżowanie ul. Ptasiej i Włocławskiej oraz skrzyżowanie ul. Ptasiej i Żeromskiego. W ostatniej gazecie „Echo Lipna” jest napisane, że będzie wykonane skrzyżowanie ul. Ptasiej i Żeromskiego.

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – czasami artykuły pisane są wcześniej, dlatego może to być nieaktualne.

Radny Piotr Rogeński – nie bardzo widzi, aby skrzyżowanie ul. Ptasiej i Żeromskiego było wykonane. Mieszkańcy ulicy Żeromskiego skarżą się na zakończenie położonego odcinka z kostki, ponieważ porobiły się tam dziury. Zwracali się z tym do Urzędu Miejskiego i miał ktoś przyjechać i sprawdzić, jednak do tej pory nikogo nie było.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta - skrzyżowanie ul. Ptasiej i Żeromskiego zostało wykonane. Jest to pierwszy odcinek, gdzie zaczyna się figurka do płyt. Jest to odcinek skrzyżowania, które jest wyciągnięte do docelowego, do ul. Ptasiej.

W ubiegłym tygodniu zostało zlecone wyrównanie drogi i jak tylko warunki pogodowe pozwolą, część drogi będzie wyrównana.

Radna Teresa Paprota – prosi o udzielenie pomocy p. Polatyńskim z ul. Kilińskiego, którzy posiadają mieszkanie socjalne bardzo zawilgocone. Zgłaszali wielokrotnie sprawę do Urzędu Miejskiego i uzyskali informację, udzielona będzie im pomoc i ściany będą odgrzybione, jak będą przekazane środki na dzisiejszej sesji. Pani Skarbnik wyjaśniła, że dotacja jest tylko na mieszkania komunalne, a nie socjalne. Ma nadzieję, że udzielona będzie pomoc tej rodzinie i nastąpi odbiór wykonanego remontu przez osobę kompetentną

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – był w tym mieszkaniu i potwierdza, że wilgoć występuje w jednym rogu oraz jest problem z podłogą. Pracownicy ZGM również tam byli i prawdopodobnie z tym zawilgoceniem sobie poradzimy.

Radna Teresa Paprota – na ul. Przekop jest studzienka zlokalizowana między sklepem motoryzacyjnym, a zakładem zegarmistrzowskim. Wokół tej studzienki ubywa kostki brukowej, prosi o jej uzupełnienie.

Mieszkańcy ul. Ogrodowej zgłosili potrzebę wykonania przejścia do parku. W tej chwili są tam dwa dzikie przejścia. Nie mówią o nowej ulicy, lecz o oczyszczeniu przejść i o utwardzeniu. Dzieci miałyby bliżej do szkoły, a matki z dziećmi do przedszkola.

Radna Mirosława Szymkowska – zgłosiła następujące wnioski :

- powróciła do sprawy oświetlenia Al. Traugutta. Na całej długości palą się tylko trzy lampy. Jest ciemno i niebezpiecznie,
- wnioskuje o naprawę dziur przy wjeździe koło Przedszkola nr 4,
- prosi, aby PUK przy sprzątanii Al. Traugutta posprzątał tam również schody.

Radny Henryk Zabłocki - zgłosił następujące wnioski :

- prośba od mieszkańców o zamontowanie barierek przy schodach na Wzgórzu Św. Antoniego,
- zgłosiła się do radnego pani Piątkowska z ul. Kilińskiego 3/10. Chodzi o rurę kanalizacyjną, wilgoć w mieszkaniu, naprawę rynny i komina. Mówił, że rozmawiała z panem Wawrowskim, który obiecał załatwić sprawę, lecz do tej pory nikt się nie zjawił.
- na os. A.Krajowej 9, Wspólnota pobudowała śmietnik. Śmietnik został rozebrany. Radny chciałby dowiedzieć się coś więcej na ten temat,
- chciałby wiedzieć, kto tłumaczył wydany folder w języku chińskim i ile kosztowało przetłumaczenie ?

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – zlecenia, które przyjmuje ZGM nie są wykonywane na bieżąco, ale prace ujęte w harmonogramie będą wykonane.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta - wyjaśnił, że w sprawie śmietnika postępowanie prowadzi Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Z postępowania wynika, że śmietnik został pobudowany bez pozwolenia, dlatego musi być rozebrany. Wspólnota stara się o pozwolenie na budowę nowego śmietnika w tym miejscu, gdzie był poprzedni.

Radny Henryk Zabłocki – kto naraził Wspólnotę na koszty?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta - to jest sprawa Wspólnoty. Miasto daje tylko dzierżawę na grunt.

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – foldery zostały wydane w ramach projektu promocji inwestycji i były wydrukowane w promocji w trzech językach. Część wyprodukowano w języku chińskim i część z nich trafiło do tego kraju w czasie wyjazdu delegacji, w zakresie współpracy gospodarczej.

Radny Henryk Zabłocki – czy prawdą jest, że pojechały również do Japonii ?

Burmistrz Miasta – tak, zabrał je Klub Kyokushin Karate, gdzie na zawodach byli obecni karatecy z Chin.

Radna Maria Bautembach – prosi o rozliczenie środków finansowych pozyskanych z jasełek.

Radny Mieczysław Zabłocki – stwierdził, że minął rok odkąd pani Burmistrz sprawuje swoją funkcję. Poinformował, że po roku urzędowania burmistrza Dobrosia radni otrzymali podsumowanie I roku jego działań. Przypomniał zakres zadań jakie były wykonane w I roku urzędowania pana Dobrosia:

- renowacja południowej ściany Kościoła WNMP,
- uchwalenie Miejskiego Planu Rewitalizacji,
- lipnowskie bulwary,
- przeprowadzono modernizację Kina Nawojka,
- remont sali w MCK wraz z zakupem sprzętu nagłaśniającego i mebli,
- rozpoczęto modernizację miasta i upiększanie go, wykonano witacze, zakupiono iluminacje światła,
- rozpoczęły się różne imprezy kulturalne, festiwal Poli Negrii, powstało 8 zespołów, imprezy letnie, Dni Lipna,
- w oświacie wymiana dachu na szkole nr 2, wymiana okien w szkole, wyremontowane łazienki w przedszkolu, boisko przy szkole nr 3,
- monitoring wizyjny na mieście,
- remonty budynków komunalnych, wykonanie audytu energetycznego, izolacja termiczna ciepłociągu, opracowany został plan zaopatrzenia miasto w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, opracowano koncepcję wodno ściekową, zakończono budowę wysypiska odpadów komunalnych, zakupiono śmieciarkę,

wykonano dokumentację na rekultywację wysypisk, remonty dróg, wymiana nawierzchni na 5 ulicach, remonty chodników, wymiana oznakowania pionowego, wykonanie remontów cząstkowych,

- w ramach poprawy bezpieczeństwa przekazano dotację dla Policji w wys. 40 tys. zł, dotacja dla Straży Pożarnej,

- wyposażono 10 stanowisk komputerowych.

Dodał, że nie ma możliwości zrobienia czegokolwiek, bez konieczności zaciągnięcia długu. Co byłoby w mieście, gdyby nie było PUK-u? Na to też były potrzebne pieniądze. W artykule z CLI pani burmistrz atakuje, że długi przejęła i teraz to wszystko prostuje. Pan Kapuściński w tym artykule wyjaśnia, że na sytuację finansową wpłynęło : zmniejszenie subwencji oświatowej, spłata zobowiązań wobec właściciela Przedszkola, podwyższenie stawki rentowej dla pracowników w związku ze zmianą ustawy, mniejsze udziały w podatkach od osób fizycznych. Bardzo mądrze i roztropnie podchodzono do budżetu, skoro planowane inwestycje były na poziomie 3,6 mln. zł., a wykonanie na poziomie 1,5 mln. zł. Nie jest prawdą, że zadłużenie jest katastrofalne, bo niejeden samorząd chciałby mieć zadłużenie w granicach 30 % w stosunku do budżetu.

Ponadto przypomniał o wniosku składanym w ubiegłym roku o nasadzeniu drzew i krzewów na os. Kwiatów wokół boiska do koszykówki.

Radny Stanisław Spisz – czy w tym roku będą prowadzone dalsze prace związane z kanalizacją na ul. Ptasiej? Zgodnie z założeniami miało być wykonane 280 m, a wykonano 80.

Mieszkańcy ul. Żeromskiego pytają, czy można wyrównać część drogi piaszczystej, żeby połączyć z rozpoczętą budową ul. Ptasiej i korzystać z przejazdu na ul. Włocławską.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – w planie inwestycyjnym jest dłuższy odcinek, ale podzielony na lata. Kanalizacja będzie budowana równolegle do budowy nawierzchni w poszczególnych latach. Robione to będzie sukcesywnie.

Przewodnicząca Rady – poprosiła, aby w najbliższym czasie Spółka przedstawiła zamierzenia inwestycyjne na następne lata.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – z chwilą zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą planów inwestycyjnych, będzie możliwość przedstawienia ich radnym.

Radny Paweł Banasik – jaka jest ściągalność podatku z tytułu gospodarki odpadami ?

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – jest na poziomie 96 % osób, które złożyły deklaracje.

Radny Paweł Banasik – na jakim etapie jest wniosek na dofinansowanie ścieżki prowadzącej do szpitala. Czy jest szansa, że w tym roku będzie jeszcze ona robiona?

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – informowała o tym w informacji z działalności burmistrza. Jeżeli Urząd Marszałkowski zatwierdzi nam poprawki, będzie zmierzać do podpisania umowy na realizację tego zadania. Zależy to również od pogody.

Radny Kazimierz Jesionowski – na ul. Przekop, przed zakładem fryzjerskim na placu nie świeci lampa. Nie wiadomo czyją jest własnością. Powinna być albo naprawiona, albo zlikwidowana.

Przewodnicząca Rady – podziękowała za odpowiedź pani dyrektor MOPS w sprawie opiekunek, że jeżeli w przyszłym roku będzie lepiej, to opiekunki będą zatrudnione na umowę o pracę. Podziękowała również za obietnicę naprawienia ul. Cichej, z którą od lat są problemy.

Prosi o dokończenie procesu, który się rozpoczął w sprawie połączenia ul. Wyszyńskiego i Krótkiej. Podziękowała panu Inżynierowi za trud i za wiele godzin pracy włożonej w przygotowanie tego, że jest już własnością miasta. To, że można tam już przejechać jest dla mieszkańców bardzo ważne. Jest już projekt i zgodnie z tym jest również termin wykonania tej pracy. Kiedy będzie można dokończyć to zadanie?

Mieszkańcy ul. Wyszyńskiego i ul. 3 Maja pytają, czy i kiedy będą mieli możliwość podłączenia swoich posesji do ciepłociągu. Czy jest jakiś projekt rozbudowania ciepłociągu w tamtym kierunku? Czy było prowadzone jakiś rozeznanie, ile osób byłoby chętnych? Kiedyś była już petycja z podpisami wielu osób, którzy byliby chętni podłączyć się do ciepłociągu.

Różne osoby pytają o możliwość szczepienia przeciw grypie, ponieważ przez lata było tak, że osoby starsze i niezdolne mogły z tego skorzystać. Czy będzie to kontynuowane?

Ad. pkt. IV

Przewodnicząca Rady – poinformowała, że klub radnych „Zgoda” otrzymał zaproszenie na Mszę Św. w ramach podziękowania za wsparcie finansowe wyjazdu dzieci i młodzieży z oazy na wakacje.

Radni otrzymali również zawiadomienie od kolegi Jarosława Jeżewskiego o swoim ślubie w Kościele WNMP w dniu 28 września br. o godz. 17.00.

Ponadto zwróciła się z pytaniem, kiedy pani Burmistrz planuje rozpisanie konkursu na dyrektora MOSiR-u?

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – wyjaśniła, że prawdopodobnie postanowi o tym w poniedziałek. W ostatnich dniach dyrektor poinformował ją, że umowa o pracę nie będzie kontynuowana, co związane jest z jego sytuacją rodzinną. W niedługim czasie będzie ogłoszony konkurs.

Radny Paweł Banasik – czy jest to tak, że jak basen był nieczynny, to mieliśmy dyrektora, a jak otworzyliśmy basen, to nie mamy dyrektora ?

Pani Dorota Łańcucka - Burmistrz Miasta – czy pan radny wie, że przerwa na basenie była spowodowana bardzo poważnymi pracami remontowymi i konserwatorskimi ? Poza tym działo się wiele imprez, został wymieniony granulat na orliku, bardzo troszczyliśmy się o wygląd naszego stadionu. W działalności MOSiR-u, to nie jest tylko basen. Osoba dyrektora wniosła, że te wszystkie prace zostały pozytywnie zakończone. Jest to wielka szkoda, że dyrektor odchodzi.

Przewodnicząca Rady - złożyła panu dyrektorowi życzenia, powodzenia w tym, co dalej będzie robił.

Rada, 13 głosami „za” wyraziła zgodę na zabranie głosu przez pana Janusza Dobrosia i pana Pawła Komorowskiego.

Pan Janusz Dobroś – odniósł się do wystąpienia pani K.Karasiewicz i jej odwołania. W ten sam sposób został również odwołany dyrektor MOSiR-u, gdzie trzeba płacić dwóm dyrektorom. W taki sam został potraktowany, najpierw dowiedział się z mediów, a później po miesiącu, czy dwóch dostał dopiero pismo od Wojewody. Myślał, że odbędzie się to w inny sposób, że nastąpi przekazanie majątku. Powinno się w obecności pani Wojewody lub jej przedstawiciela przekazać swoje obowiązki następcy.

MCK miało wspaniałego dyrektora, wspaniałego fachowca, który kulturę w Lipnie wyniósł na wysoki poziom. Rada powinna decydować o istnieniu bakalarki, a nie p.Burmistrz. Wystarczy zmienić statut MCK i Bakalarka może funkcjonować na dotychczasowych zasadach. Jest również zwolennikiem Izby Muzealnej. Ma nadzieję, że po przemyśleniu Izba wróci na swoje miejsce. Poza tym wszystkie eksponaty powinny być skatalogowane.

Dzisiejsza władza za sukces uważa włączenie cmentarza i targowiska do ZGM-u. Na początku rozmawiał z Zastępcą Burmistrza, żeby zrobić to jak najszybciej.

Na temat przestrzegania prawa powie tyle, że kiedyś świadomie przekroczył dyscyplinę budżetową, ale miał świadomość, że chodziło o wypłaty dla sfery najbiedniejszej, a na najbliższej sesji przedstawi to do akceptacji. Budżet na tym nie ucierpiał. Z tego tytułu musiał ponieść koszty rozprawy.

Pani Burmistrz powinna przejechać się lub przejść po mieście i sprawdzić, co jest do naprawy. Na Pl. 11 Listopada od roku czasu jest zniszczony znak i trzeba go zlikwidować, albo naprawić.

Podobnie jest na ul. Sierakowskiego. Są pozostałości po ławce. Też, albo zlikwidować, albo naprawić.

Na ul. Mickiewicza – dziury, zbliża się zima, a dziury coraz większe np. na skrzyżowaniu ul. Włocławskiej z ul. Sierakowskiego. Trzeba naciskać zarządcę drogi, aby naprawili te dziury.

Prosi również o przegląd studzienek telekomunikacyjnych, ponieważ na niektórych brakuje płyt. Trzeba by wystosować pismo do Telekomunikacji.

Pan Paweł Komorowski – ustosunkował się do artykułów pojawiających się co jakiś czas w gazecie CLI. Sprawa dotyczy rzekomej niegospodarności w ZGM-ie. W gazecie z dnia 23 maja br. pojawił się pierwszy artykuł pt. „Prokurator w ZGM-ie”. Przytoczył wypowiedź Zastępcy Burmistrza z tego artykułu oraz pani Prokurator, że toczy się postępowanie o niegospodarność w ZGM-ie na kwotę 500 tys. zł. Następny artykuł z 4 lipca br. znów mowa o niegospodarności oraz niekompetencji głównej księgowej. Następny artykuł z 14 sierpnia br. informuje, że postępowanie zostało umorzone. W artykule z 23 sierpnia br. wypowiada się p. Chmielewski, że niedopuszczalne jest przelewanie pieniędzy z konta jednej wspólnoty do drugiej. Jest to kłamstwo, nie były przelewane żadne pieniądze.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – nie autoryzował tego artykułu, wystosował sprostowanie, ponieważ to była wyłącznie interpretacja pani redaktor.

Radny Paweł Banasik – szkoda, że dziś nie ma p. redaktor, bo ona twierdzi, że wypowiedź ma nagraną.

Radny Mieczysław Zabłocki – ze sprostowania wynika, że za burmistrza wypowiedziała się p. Sekretarz.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – p. Sekretarz ze swojej poczty wysłała tylko mail-a.

Pan Paweł Komorowski – kiedy Prokuratura stwierdza, że nie ma żadnych nieprawidłowości, to zamiast przeproszenia p. Skarbnik twierdzi, że nie wiedziała o sytuacji zakładu, że za rok 2011 nie miała takiej informacji. W sprawozdaniu opisowym ZGM-u z wykonania zadań za 2011 rok z dnia 23 stycznia 2012 roku podaje się, że zobowiązania na dzień 31 grudnia 2011 roku stanowią kwotę 421.745 zł. z rozbiciem na zobowiązania wymagalne i niewymagalne. Takie sprawozdania były składane corocznie, dlatego nie rozumie, jak p. Skarbnik nie mogła wiedzieć o kondycji finansowej zakładu.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – sprawozdanie opisowe składa się do końca maja bądź czerwca, natomiast chodzi o sprawozdanie RBZ, które składa się do RIO i tam nie ma zobowiązań wymagalnych. Główna księgową w ZGM-ie powinna mieć odpowiednie kwalifikacje.

Pan Paweł Komorowski – jednakże potrafiła przygotować sprawozdanie opisowe, w którym są ujęte zobowiązania wymagalne, lecz p. skarbnik nie potrafiła ich odczytać. Nagle nikt z władz miasta nie wiedział, jaka jest sytuacja w zakładzie, jakie zadłużenie i jakie problemy. Od początku roku były podejmowane trzy czy cztery uchwały przyznające dotację dla ZGM, więc wszyscy wiedzieli, że jest problem. Nikt z zakładu nie jest winny, że ludzie nie płacą czynszu, przecież nikt nikogo nie okradł. W dniu dzisiejszym Rada przydzieliła dotacje dla ZGM jako dopłatę do czynszu lokali komunalnych w wys. 5 zł. Do tej pory, jak był dyrektorem nigdy nie dostał takiej dopłaty. Wszystkie remonty do tej pory były robione ze środków jakie wpłynęły na konto wspólnot z czynszu. Prosi, aby nie szukać winnych w ZGM-ie, a wszystkim pracownikom należą się przeprosiny.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – o sytuacji w zakładzie było rozmowa w listopadzie ubr. i konieczności przeprowadzenia restrukturyzacji. Właśnie wtedy dyrektor przedstawił pierwszą koncepcję restrukturyzacji zakładu polegającą na przyłączeniu cmentarza i targowiska i zakład miałby liczyć 24-25 osób i wiadomo jaka miała być pensja dla dyrektora. 18 grudnia 2012 roku dyrektor przedstawił pierwszy wydruk obrotów i sald na koniec listopada 2012 r. na kwotę 457 tys. zł. 31 grudnia 2012 r. dyrektor poinformował, że prowadzi rozmowy przygotowujące go do prowadzenia samodzielnej działalności gospodarczej. Poinformował również ustnie, że nie chce już pełnić funkcji dyrektora w ZGM-ie w związku z tym, że jego wizerunek osobisty ulega pogorszeniu, a siebie widzi jako prywatnego zarządcę nieruchomości. Później p. dyrektor wycofał się z tej decyzji, ale na krótko ponieważ później zrealizował swój zamiar. W listopadzie i w grudniu 2012 roku dyrektor nie był już zainteresowany zakładem, a nie miasto jak sądzi p. Komorowski.

Pan Paweł Komorowski – była taka sytuacja, że zakład miał przejąć cmentarz i targowisko wraz z pracownikami i zadaniami, ale nieprawdą jest, że zażądałem 7 tys. zł pensji

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – jest w posiadaniu tego dokumentu i można sprawdzić jaka była kwota.

Pan Paweł Komorowski – było podane 7 tys. zł , ale brutto.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – zawsze podaje się kwotę brutto.

Pan Paweł Komorowski – artykuł był tak napisany, że chciałem zarabiać 7 tys. zł. W listopadzie 2012 roku była również rozmowa na temat cmentarza parafialnego, ponieważ ksiądz tego nie ukrywał, że chce oddać cmentarz w administrowanie innej osobie. Padła propozycja z mojej strony, że ZGM może się tym zająć. Pan Chmielewski odwiódł mnie od tego zamiaru, a po jakimś czasie dowiaduję się, że jest już administrator cmentarza, i to jest bardzo znana firma. Kpiną jest, że miasto chce ratować zakład.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – odczuwała od początku jakieś niepoważne podejście p. dyrektora do tematu, na moje prośby, czy propozycje współpracy w sprawie restrukturyzacji zakładu wzruszał tylko ramionami, był małomówny. Kilkakrotnie wyciągała rękę do współpracy, a pan dyrektor przynosił jakieś teksty urwane w połowie zdania, niepodpisane, jakieś warianty, z których nic nie wynikało. Jest żałosne to, co teraz robi.

Przewodnicząca Rady – my też teraz doświadczamy chęć współpracy ze strony władz miasta. Nie skomentuje tego, ale zapytała p. Burmistrza, czy padła propozycja, aby ZGM zajął się administrowaniem cmentarzem parafialnym.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – nie wyklucza, że padła taka propozycja, ale nie było to na takim etapie, żeby było to rozważane w tym sensie, aby podjąć jakieś ustalenia.

Przewodnicząca Rady – jeżeli to tak było, to zmienia to postać rzeczy.

Radny Paweł Banasik – nie jest zadowolony z przeprowadzonej restrukturyzacji zakładu, ponieważ zostały zabrane pieniądze z budżetu miasta. Dotychczas każdą dotację dla zakładu przyznawała Rada, a teraz pieniądze z targowiska i cmentarza będą bezpośrednio trafiały do ZGM-u i to też będzie forma dotacji. Myślał, że będą podjęte inne działania, które pozwolą, aby ZGM w inny sposób się finansował, a z czasem, jak sytuacja uległaby poprawie, to żeby targowisko wróciło do miasta i pieniądze zasilały budżet miasta.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – ubolewa nad tym, że 50 tys. zł. umknie z dochodów budżetu. Dobrą stroną tego jest, że ZGM może odzyskiwać VAT. Cieszy się również z tego, że będzie miała jasność finansów z gminą i wzmocni to przychody w ZGM-ie.

Radny Paweł Banasik – restrukturyzacja przyczyniła się tylko do przesunięcia lub zwolnienia pracowników. Liczą się tylko pieniądze z targowiska i cmentarza, a nic innego się nie dzieje.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – restrukturyzacja następuje poprzez zwiększenie dochodów, albo zmniejszenie kosztów. Zakład pogrzebowy nie może być przy ZGM-ie. Trzeba by utworzyć spółkę, a na to nie mamy pieniędzy. Czy jest to złe, jeżeli wykonuje się to samo zadanie przy niższych kosztach ?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – dodała, że udało się i zwiększyć dochody, i zniwelować koszty.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – przy dyskusji nie można brać pod uwagę możliwości administrowania przez ZGM cmentarzem parafialnym. Jest to prawnie niemożliwe. Samo administrowanie zasobami komunalnymi budzi wątpliwości i zostało dopuszczone tylko i wyłącznie w przypadkach kiedy wcześniej te mieszkania stanowiły substancję komunalną.

Radny Paweł Banasik – gmina zarządza wspólnotami nawet wtedy, jeżeli nie ma tam mieszkań socjalnych, ani komunalnych.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – w ocenie radcy budzi to wątpliwości. W komentarzach wyjaśnia się, że jeżeli to zostało przekształcone z wcześniejszych komunalnych dopuszcza się taką możliwość, natomiast nie jest możliwa walka konkurencyjna na rynku, czyli pozyskanie nowych wspólnot mieszkaniowych w drodze przetargu. Zakład budżetowy ma wykonywać tylko zadania własne gminy, a zadaniem własnym gminy nie jest zarządzanie substancją mieszkaniową osób trzecich zupełnie nie związanych z gminą.

Ad. pkt. V

Przewodnicząca Rady - stwierdziła wyczerpanie porządku i dokonała zamknięcia sesji słowami : „Zamykam obrady XXXV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie”.

Protokołowała
Małgorzata Komorowska

Przewodnicząca Rady
Maria Turska