

**UCHWAŁA NR XXII**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1989/13 położonej w Lipnie Obręb Nr 8 przy ulicy Okrzei, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.<sup>2)</sup>)

**uchwała się co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1989/13 o powierzchni 0,0363 ha położonej w Obrębie Nr 8 miasta Lipna przy ulicy Okrzei, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.

**§ 2.** Zbycie gruntu, o którym mowa w § 1, nastąpi na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1989/4.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

**Przewodnicząca Rady**

**Maria Turska**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa położona w Lipnie Obręb Nr 8 przy ul. Okrzei oznaczona numerem geodezyjnym działki 1989/13 o powierzchni 0,0363 ha, stanowi własność Gminy Miasta Lipna – Kw NrWL1L/00024671/4.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócił się właściciel sąsiedniej nieruchomości. Wnioskodawca jest zainteresowany nabyciem przedmiotowej działki na uzupełnienie posiadanej nieruchomości – działki Nr1989/4.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć i jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do dyspozycji art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.