

UCHWAŁA NR IV/ /2011

RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego **uchwala się co następuje :**

§ 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Lipna na zbycie w drodze bezprzetargowej gruntu zabudowanego pawilonem handlowym, oznaczonego numerem geodezyjnym działki 745/34 o powierzchni 0,0071 ha, położonego w Obrębie Nr 3 miasta Lipna przy ul. Różyckiego, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna – Kw Nr WL1L/00019853/6.

§ 2. Zbycie gruntu, o którym mowa w § 1, nastąpi na rzecz posiadacza gruntu , który wniósł na powierzchni gruntu pawilon handlowy o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca

Rady Miejskiej

Maria Turska

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Lipnie Obręb Nr 3 przy ul. Różyckiego oznaczona numerem geodezyjnym działki 745/34 o powierzchni 0,0071 ha, stanowi własność Gminy Miasta Lipna – Kw Nr WL1L/00019853/6. Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócił się posiadacz gruntu, który wznosił na powierzchni gruntu pawilon handlowy.

Stosownie do art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego zbycie gruntu nastąpi na rzecz posiadacza gruntu, który wznosił na powierzchni gruntu pawilon handlowy o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do dyspozycji art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.