

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Lipnie  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy ul. Mickiewicza 23.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm./ w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm./ uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym, lokalu mieszkalnego Nr 2 wraz z udziałem w działce gruntu, usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy ul. Mickiewicza 23 stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, na rzecz jego najemcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej

Maria Turska

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm./ najemcom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 w/w Ustawy, właściwy organ może udzielić za zgodą rady gminy, bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

W związku z tym udzielono bonifikaty w wysokości 95 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych **Nr 2** wraz z udziałem w działce gruntu usytuowanych w budynku położonym w Lipnie przy ul. Mickiewicza 23, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, na rzecz ich najemców.

**Wobec powyższego proszę o podjęcie niniejszej Uchwały.**