

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Lipnie  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego Nr 8 wraz z udziałem w gruncie i nieruchomościach wspólnych, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, w budynku Nr 6 przy Pl. Dekerta.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./ uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie lokalu użytkowego Nr 8 wraz z udziałem w gruncie i nieruchomościach wspólnych, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna w budynku Nr 6 przy Pl. Dekerta na rzecz najemcy tego lokalu, posiadającego umowę najmu nawiązaną na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca RADY MIEJSKIEJ

Maria Turska

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami/ najemcom posiadającym umowy najmu nawiązane na czas nieokreślony przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu użytkowego. Wobec tego przeznaczono do sprzedaży lokal użytkowy Nr 8 wraz z udziałem w gruncie i nieruchomościach wspólnych, stanowiący własność Gminy Miasta Lipna, w budynku przy Pl. Dekerta 6 .

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.