

Informacja opisowa o stanie mienia komunalnego w 2009 r.

Grupa I

Zwiększenia

W grupie I „ Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego ” w 2009 roku przybyło na stan środków trwałych **2 597 993,27**.

944 645,77- przyjęcie na stan budynku, ogrodzenia i nawierzchni Przedszkola Miejskiego nr 1, Publicznego Gimnazjum nr 1 oraz Szkoły Podstawowej nr 2 z powodu nieuregulowanego prawa własności gruntu i przekazanie ich w trwały zarząd

588 639,00- przyjęcie na stan Przedszkola Miejskiego nr 2 w Lipnie oraz Biblioteki na oś. Sikorskiego

210 460,47- PRZYJĘCIE NA STAN BUDYNKU SOCJALNEGO PRZY ULICY KOMUNALNEJ W LIPNIE PO ZAKOŃCZONEJ INWESTYCJI

134 568,03-przyjecie na stan pokrycia dachowego w Szkole Podstawowej nr 5 w Lipnie

719 680- PRZYJĘCIE NA STAN BUDYNKÓW ZAKŁADU OBSŁUGI KOMUNALNEJ W LIPNIE

Zmniejszenia

W grupie I stan środków trwałych uległ zmniejszeniu o kwotę **1 064 708,50**

210 460,47- przekazanie budynku socjalnego przy ulicy Komunalnej w Lipnie Zakładowi Obsługi komunalnej w Lipnie

134 568,03-przekazanie pokrycia dachowego Szkole Podstawowej nr 5 w Lipnie.

719 680- PRZEKAZANIE BUDYNKÓW ZAKŁADU OBSŁUGI KOMUNALNEJ W LIPNIE PRZEDSIĘBIORSTWU USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE

Grupa II

Zwiększenia

W grupie II „ Obiekty inżynierii lądowej i wodnej ” w 2009 roku przybyło na stan środków trwałych **212 245,22** .

1 323 400- przyjęcie środków trwałych Zakładu Obsługi Komunalnej

375 055,15- przyjęcie środków trwałych po zakończonych inwestycjach (przyjęcie na stan kolektora deszczowego- ul. Parkowa i Ogrodowa, sieci wodno-kanalizacyjnej- ul. Kościuszki, projektu budowlanego - ul. Sportowa i Cegielna, przebudowa ul. Wierzbowej i ul. Spółdzielczej, przyjęcie dołów gnilnych z Przedszkola Miejskiego nr 1

-1 486 209,93 - ŚRODKI KTÓRE ZOSTAŁY OSZACOWANE I WYKSIĘGOWANE

Zmniejszenia

W grupie II stan środków trwałych uległ zmniejszeniu o kwotę **2 990 458,60**.

2 990 458,60 – przekazane środki trwałe zostały przekazane Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych w Lipnie

Grupa III

Zwiększenia

W grupie III „Kotły i maszyny energetyczne” w 2009 roku stan środków trwałych zwiększył się o kwotę **186 327,00**.

168 210- PRZYJECIE NA STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH ZAKŁADU OBSŁUGI KOMUNALNEJ W LIPNIE

18 117-przyjecie na stan kotła grzewczego z Przedszkola Miejskiego nr 1

ZMNIEJSZENIA

W GRUPIE III STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH ULEGŁ ZMNIEJSZENIU O KWOTĘ **168 210**, KTÓRE ZOSTAŁY PRZEKAZANE

Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych w Lipnie.

Grupa IV

Zwiększenia

W grupie IV „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania ” w 2009 roku stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę **87 734,61**.

39 310 - przyjęcie na stan środków trwałych Zakładu Obsługi Komunalnej w Lipnie

48 424,61- przyjęcie na stan środków trwałych komputerów, przełączników, ups do serwerowni

ZMNIEJSZENIA

39 310 - PRZEKAZANIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH PRZEDSIĘBIORSTWU USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE.

Grupa V

Zwiększenia

W grupie V „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty ” w 2009 roku stan środków trwałych zwiększył się o kwotę **5820**. Są to środki przyjęte z Zakładu Obsługi Komunalnej w Lipnie

ZMNIEJSZENIA

W GRUPIE V STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH ULEGŁ ZMNIEJSZENIU O KWOTĘ **5820**, KTÓRE ZOSTAŁY PRZEKAZANE PRZEDSIĘBIORSTWU USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE.

Grupa VI

Zwiększenia

W grupie VI „Urządzenia techniczne” stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę **606 629,80**

62 400- przyjęcie na stan środków trwałych Zakładu Obsługi Komunalnej w Lipnie

544 229,80- przyjęcie na stan środków trwałych po zakończeniu inwestycji (przyjęcie na stan wirówki do osadu, monitoringu na osiedlu Korczaka, płyt sterowniczej do remontu drabiny, radarowego miernika prędkości, odcinka linii oświetlenia – ul. Orla i Ptasia

ZMNIEJSZENIA

62400- PRZEKAZANIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH PRZEDSIĘBIORSTWU USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE.

9516 – przekazanie radarowego miernika prędkości do Powiatowej Komendy Policji

GRUPA VII

ZWIĘKSZENIA

W GRUPIE VII „ŚRODKI TRANSPORTU” STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH ULEGŁ ZWIĘKSZENIU O KWOTĘ **47 150**.

1 150- przyjęcie na stan środków trwałych Zakładu Obsługi Komunalnej w Lipnie

46 000-PRZYJECIE NA STAN SAMOCHODU POŻARNICZEGO

Zmniejszenia

W grupie VII stan środków trwałych uległ zmniejszeniu o kwotę **1150**. Środki zostały przekazane Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych w Lipnie.

Grupa VIII

Zwiększenia

W grupie VIII „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” stan środków trwałych zwiększył się o kwotę **11 015,07**-przyjęcie na stan drzwi antywłamaniowych i mebli biurowych.

WIECZYSTE UŻYTKOWANIE

W GRUPIE „WIECZYSTE UŻYTKOWANIE” STAN ZMNIJSZYŁ SIĘ O KWOTĘ **33 776** Z UWAGI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH JAK RÓWNIEŻ PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI.

Pozostałe grunty i drogi gminne gruntowe

W tej grupie stan zwiększył się o kwotę **198 465**. Wpływ miał na to podział nieruchomości gruntowych (nowa wycena), natomiast stan uległ zmniejszeniu o kwotę **346 487** z powodu sprzedanych nieruchomości gruntowych.

Informacja nie obejmuje wartości dróg utwardzonych.

Budynki mieszkalne

Stan w tej grupie zwiększył się o kwotę **17 852 001,00** z powodu oszacowania wartości rynkowych prawa własności komunalnych udziałów w nieruchomości i w składnikach tych nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i mieszkalno - usługowymi (w gruncie i w budynku), a zmniejszył się o kwotę **1 154 197** z powodu sprzedanych 35 nieruchomości lokalowych

Zestawienie udziałów i akcji Gminy Miasta Lipno

Nazwa	Stan na 01.12.2009	Przychody w 2009 r.	Stan na 31.12.2009
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Lipnie (udziały po 50 zł)	22 735 550,00 zł	2 976 050,00 zł	25 711 600,00 zł
Akcje BOŚ S. A. -1.000 akcji	10 000,00 zł		10 000,00 zł
Kujawy - Zajazd Polski 1,71 akcji	17 994,61 zł		17 994,61 zł
Razem	22 763 544,61 zł	2 976 050,00 zł	25 739 594,61 zł

W roku 2008 wniesiono kapitał zakładowy Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych Sp. z o.o. (100% spółka Gminy) poprzez aport rzeczowy w wysokości 22 535 550 zł oraz wkład pieniężny w wysokości 200 000 zł. W 2009 roku wniesiono udziały w formie rzeczowej w postaci środków trwałych w wartości netto po wycenie - 45 521 udziałów * 50 zł oraz w formie pieniężnej (14.000 udziałów * 50 zł).