

z dnia, zgłoszony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**

z dnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie gruntu w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwała się co następuje :

§ 1. § 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Lipna na zbycie w drodze bezprzetargowej gruntu zabudowanego oznaczonego numerem geodezyjnym działki 825/4 o powierzchni 0,0445 ha, położonego w Obrębie Nr 3 miasta Lipna, ul. 22 Stycznia, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna – KW Nr 31057.

§ 2. § 2. Zbycie gruntu, o którym mowa w § 1, nastąpi na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na 10 lat i zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 3. § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 4. § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca

Maria Turska

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość zabudowana oznaczona numerem geodezyjnym działki 825/4 o powierzchni 0,0445 ha położona w Lipnie Obręb Nr 3 przy ul. 22 Stycznia, stanowi własność Gminy Miasta Lipna i zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 31057. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana pawilonem handlowym, stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Właściciel budynku dzierżawi ten grunt na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat i zabudował go na podstawie zezwolenia na budowę – Decyzja Nr 422/2008 Starostwa Powiatowego w Lipnie z dnia 17 października 2008 roku i wystąpił z wnioskiem o wykup wyżej wymienionego gruntu. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.